

# テナント募集 ホテルマイステイズ宮崎 1階店舗 A-1区画

物件概要	
物件名	ホテルマイステイズ宮崎
所在地	宮崎県宮崎市橘通り西3丁目1-1
交通	宮崎交通/橘通り2丁目バス停徒歩3分
構造	SRC造地下1階地上12階建
竣工年月	1981年2月※2017年耐震補強実施済み
賃貸条件	
階数・区画	1階店舗 A-1区画
契約面積	A-1区画 / 67.80㎡ (20.50坪)
賃料	A-1区画 / 220,000円 (税込)
共益費	賃料に含む
敷金	賃料6ヶ月分
礼金/償却	無し / 無し
契約期間	定期借家契約5~10年 (年数応相談)
引渡仕様	スケルトン仕様 ※初期投資相談可
入居可能日	即入居可
備考	営業時間/相談 水光熱費/実費精算 火災保険/要加入 保証会社/審査内容による

**◆飲食業態もご相談可能です ◆残り1区画です**  
**A-1区画200,000円 (税別)**  
**◆フリーレントご相談下さい**

※小規模事業者持続化補助金制度あり 詳細は下記までご確認下さい  
 お問い合わせ/宮崎商工会議所会0985-22-2161

**外観**




※上記は店舗ファサードイメージ図となり、現況とは異なりますので、予めご了承下さい

**内観イメージパース**



※下記は店舗内観イメージパースとなり、現況とは異なりますので、予めご了承下さい

**平面図**



※図面と設備等の現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。



**◆当ホテル宿泊プランとのタイアップセット販売**  
**(チケット制の夕食・昼食など飲食付宿泊プラン) ご相談下さい**

**◆業種業態相談可能**

■ホテル想定宿泊人数  
 年間90,000名以上  
 ※詳細はご内見時にお打合せとなります



**B・M・T Group 株式会社**  
 〒101-0047 東京都千代田区内神田 2-8-7 宝栄内神田ビル 5階 502  
 東京都知事 (2) 第100749号

**TEL.03-3527-1651**

FAX.050-3153-7134

物件情報サイト Bukken LINK <https://bukkenlink.com>

