

FOR
RENT

LAPiS青山II

ラピス青山II

事務所・店舗

オシャレでクリエイティブな雰囲気の貸事務所・店舗用物件

Access <交通アクセス>



- 都営大江戸線
- 東京Metro銀座線
- 東京Metro半蔵門線

「青山一丁目」駅 徒歩 3分

■東京Metro銀座線
「外苑前」駅 徒歩 7分



Outline

<物件概要>

所在地：東京都港区南青山2丁目4-8

構造：RC造

竣工：2019年12月

規模：地下1階 地上5階建て

用途：事務所・店舗

EV：1基

駐車場：なし

Conditions <募集条件> ■契約期間：2年 ■礼金：賃料の2ヶ月分 ■更新料：なし ※連帯保証人・保証会社必須

※税別表記 フロア	貸室面積	賃料 (坪単価)	共益費 (坪単価)	敷金	入居時期
402	14.60坪 (48.26㎡)	423,400円 (@29,000円) 税込 465,740円	14,600円 (@1,000円) 税込 16,060円	2,540,400円 (6ヶ月分)	2025/10/1
301	14.60坪 (48.26㎡)	423,400円 (@29,000円) 税込 465,740円	14,600円 (@1,000円) 税込 16,060円	2,540,400円 (6ヶ月分)	即日

※機械警備使用料 月額10,000円(税別)

※その他の費用：電気・水道他諸雑費、実費精算

※与信状況や使用用途によっては敷金・賃料等変動する場合がございます



B・M・T Group株式会社

〒101-0047

東京都千代田区内神田2-8-7 宝栄内神田ビル5階

免許番号 東京都知事(2)第100749号

TEL:03-3527-1651

FAX:050-3153-7134

Mail:info@bmt-g.com



物件情報サイト

物件リンク

bukkenlink.com

FOR
RENT

LAPiS青山Ⅱ

ラピス青山Ⅱ

事務所・店舗

オシャレでクリエイティブな雰囲気賃貸事務所・店舗用物件

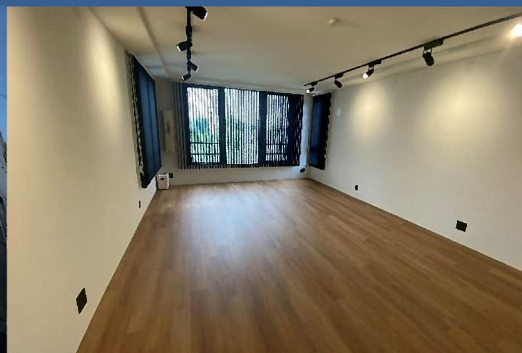
Access <交通アクセス>



- 都営大江戸線
- 東京メトロ銀座線
- 東京メトロ半蔵門線

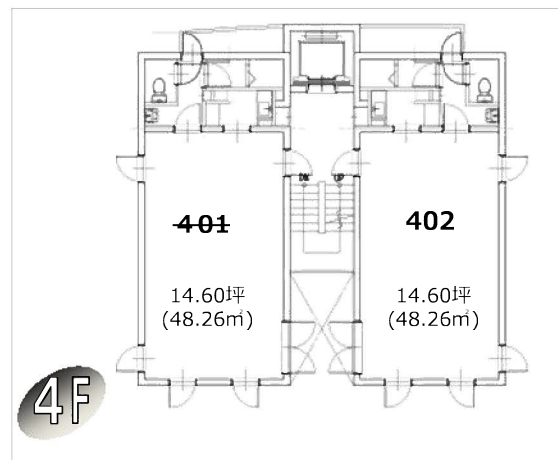
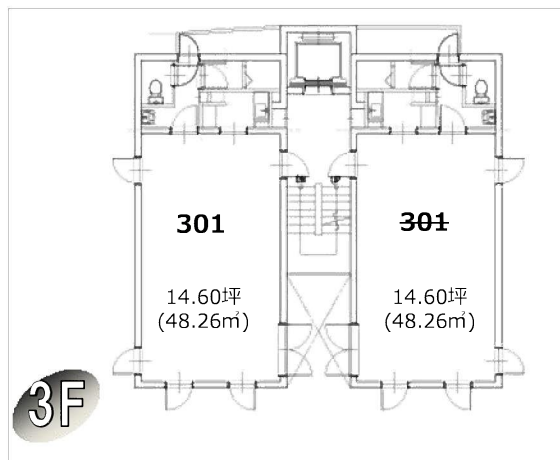
「青山一丁目」駅 徒歩 **3** 分

■ 東京メトロ銀座線
「外苑前」駅 徒歩 **7** 分



Plan View

<平面図>



※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます