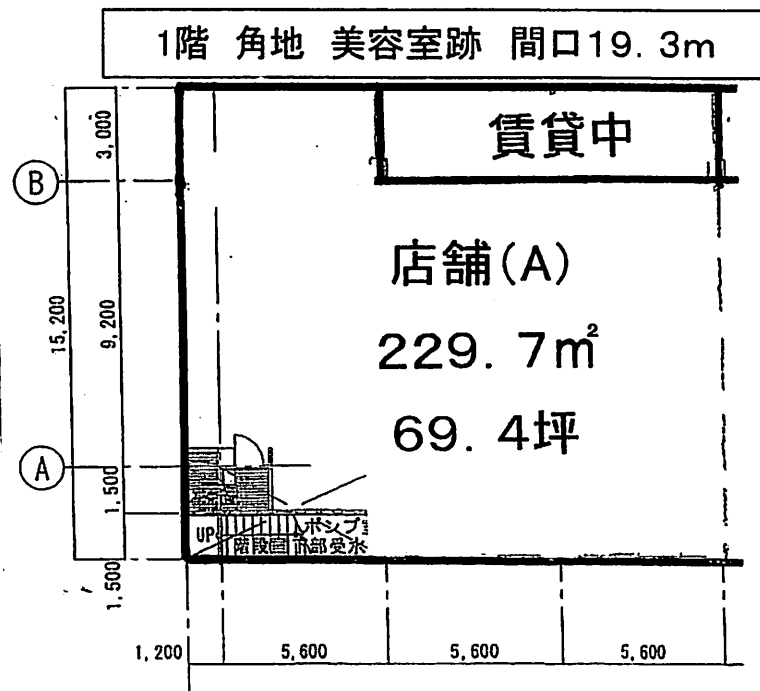




使用部分面積変更可 最大633m²

フリーレントあり

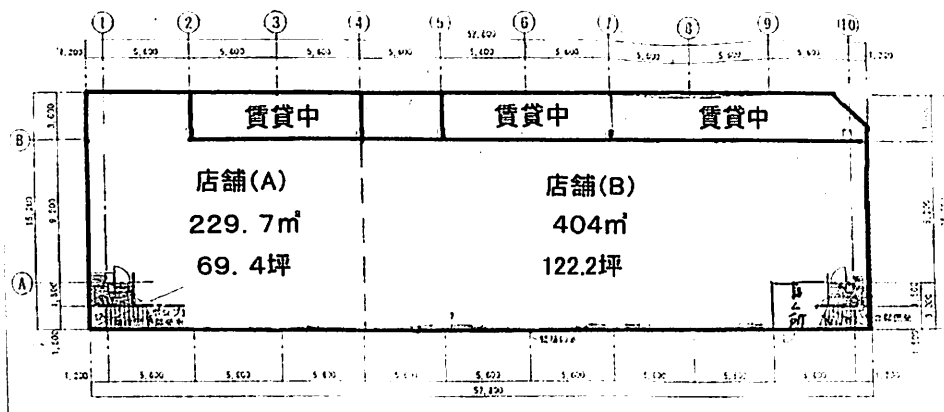
保証金

礼金

一切無し

共益費込み

駐車スペース2台付



物件種目	貸し店舗
最寄駅	阪神本線 鳴尾武庫川女子大学前駅
賃貸条件	賃料 80万円(税別)
	保証金・礼金 無し

物件所在地	西宮市里中町2-2-2
交通	阪神本線 鳴尾武庫川女子大学 駅 徒歩4分
建物名	東甲子園ハイツ
構造・規模	RC 造 4 階建 1 階部分
使用部分面積	(A店舗)1階 229.7m² 最大633.7m² 可
築年月	昭和43年8月
契約期間	年
管理費等	なし
土地面積	用途地域
駐車場	駐車スペース(2台) 無料
現況	空 引渡日 即日
接道状況(角地・間口)	角地
本体設備	電気・上下水道・都市ガス
各戸設備	
備考	現状有姿
会員番号	物件番号

公益社団法人 全日本不動産協会 福岡県本部 物件資料作成シート

免許番号 大阪府知事(9)32792 住所 大阪市北区芝田2丁目9番19

商号 (株)スミソーコーポレーション 電話番号 06-6292-6070

担当者 藤田

取引態様

情報公開日

手数料 負担の割合	貸主	%	借主	%
手数料 配分の割合	元付	%	客付	%

1階 レストラン跡

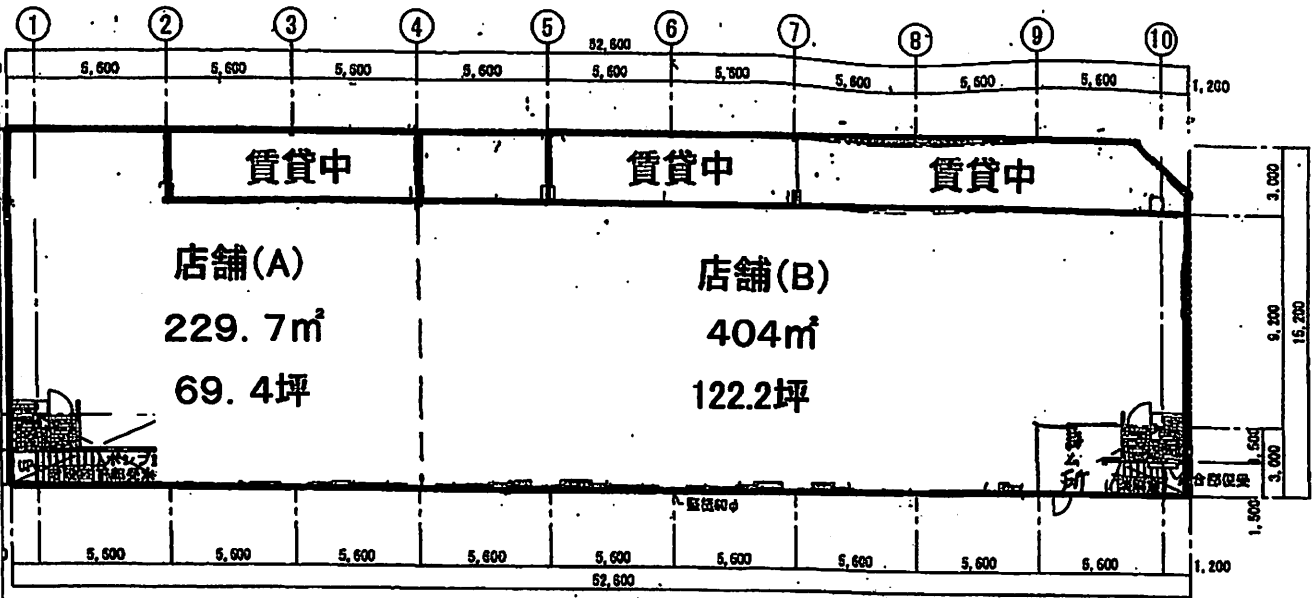
使用部分面積変更可 最大633㎡

保証金・礼金一切無し・共益費込み

駐車スペース3台付

フリーレントあり

駐車場最大7台可



物件種目	貸し店舗
最寄駅	阪神本線 鳴尾武庫川女子大学前駅
賃料	130万円(税別)
賃貸条件	保証金・礼金無し 共益費含む

物件所在地	西宮市里中町2-2-2		
交通	阪神本線 鳴尾武庫川女子大学 駅 徒歩4分		
建物	建物名	東甲子園ハイツ	
	構造・規模	RC 造 4 階建 1 階部分	
	使用部分面積	(B店舗) 1階 404㎡ 最大633.7㎡ 可	
築年月	昭和43年8月	契約期間	年
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	
駐車場	駐車スペース(3台) 無料		
現況	空	引渡日	即日
接道状況 (奥地・開口)	間口 9.2m		
本体設備	電気・上下水道・都市ガス		
各戸設備			
備考	現状有姿		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

公益社団法人 全日本不動産協会 福岡県本部 物件資料作成シート

免許番号 大阪府知事(9)32792 住 所 大阪市北区芝田2丁目9番19

商 号 (株)スミソーコーポレーション 電話番号 06-6292-6070

担当者 藤田

取引態様

情報公開日

手数料	手数料 負担の割合	貸主	%	借主	%
	手数料 配分の割合	元付	%	客付	%