

物件空室一覧表

B・M・T Group株式会社

↓こだわりのオフィス・店舗をお探しならコチラ！



物件リンク (1階物件に特化した専用ページあり)
bukkenlink.com

〒101-0047
東京都千代田区内神田2-8-7
☎03-3527-1651
🏢050-3153-7134
✉info@bmt-g.com

	物件名	住所	階・区画	坪数	現状	案内対応	AD	物件担当
あ	青山熊野神社ビル	渋谷区神宮前2-2-22	B1-1階	163.54坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	アート第一ビル	新宿区高田馬場4-11-13	2階A	14.6坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	アート第一ビル	新宿区高田馬場4-11-13	4階A	12.92坪	原状回復前	貸主・当社	50	堀野
	アクシーズ7号館	渋谷区渋谷3-17-4	5階	18坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	アクシーズ7号館	渋谷区渋谷3-17-4	9階	18坪	入居中(5退去)	貸主・当社	60	堀野
	亜細亜観光ビル	新宿区四谷3-13-4	3階A	41.06坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	亜細亜観光ビル	新宿区四谷3-13-4	5階	37.54坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	アネックス福神ビル	中央区銀座1-6-17	B1階	10.17坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	五十嵐ビルディング	港区芝浦2-11-5	1階	112坪	先行	貸主・当社	60	堀野
	五十嵐ビルディング	港区芝浦2-11-5	2階	243.27坪	先行	貸主・当社	60	堀野
	五十嵐ビルディング	港区芝浦2-11-5	3階	243.27坪	先行	貸主・当社	60	堀野
	五十嵐ビルディング	港区芝浦2-11-5	9階	243.27坪	先行	貸主・当社	60	堀野
	石川興産ビル	千代田区外神田4-7-5	4階	40.20坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	石川興産ビル	千代田区外神田4-7-5	6階	40.20坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	市橋ビル	中央区日本橋本町4-15-11	2階	65坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	市橋ビル	中央区日本橋本町4-15-11	3階	65坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	市橋ビル	中央区日本橋本町4-15-11	4階	65坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	市橋ビル	中央区日本橋本町4-15-11	5階	65坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	市橋ビル	中央区日本橋本町4-15-11	8階	65坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	インテック88ビル	新宿区荒木町20-21	502階	20.03坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	いんなあとりっぷビル	港区麻布台1-11-4	3階	26.11坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	内神田ビルディング	千代田区内神田2-14-4	2階	56.29坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	FSビル	中央区日本橋人形町2-21-1	301階	22.05坪	空き	現地	50	堀野
	FSビル	中央区日本橋人形町2-21-1	501階	22.05坪	申込有(契約予定)	現地	50	堀野
	MC中延ビル	品川区二葉4-1-20	5階	41.09坪	入居中	貸主・当社	50	鈴木
	MSビル	港区海岸2-6-30	2階	43坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	MSビル	港区海岸2-6-30	7階	43坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
か	神楽坂升本ビル	新宿区矢来町113-1	101階	62.55坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	神田ONビル	千代田区神田須田町1-10	9階	39.53坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	紀尾井町金田ビル	千代田区紀尾井町3-16	2階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	紀尾井町金田ビル	千代田区紀尾井町3-16	3階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	紀尾井町金田ビル	千代田区紀尾井町3-16	4階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	紀尾井町金田ビル	千代田区紀尾井町3-16	5階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	紀尾井町金田ビル	千代田区紀尾井町3-16	6階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	機械振興会館	港区芝公園3-5-8	408階	34.93坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	機械振興会館	港区芝公園3-5-8	313階	39.7坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野


	機械振興会館	港区芝公園3-5-8	B107-3階	35.45坪	入居中	貸主・当社	分かれ	堀野
	機械振興会館	港区芝公園3-5-8	B201-6階	28.88坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	機械振興会館	港区芝公園3-5-8	B201-3階	31.12坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	機械振興会館	港区芝公園3-5-8	B201-2階	24.901坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	機械振興会館	港区芝公園3-5-8	407階	17.44坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	機械振興会館別館	港区芝公園3-5-8	B101階	15.72坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	木村実業第2ビル	中央区日本橋茅場町1-4-6	7階	21.33坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	久月ビル	台東区柳橋1-20-4	B1階	52.30坪	空き	現地	70	堀野
	久月ビル	台東区柳橋1-20-4	10階	46.15坪	空き	現地	50	堀野
	久月ビル	台東区柳橋1-20-4	11階	52.27坪	空き	現地	50	堀野
	杏林ビル	文京区湯島4-2-2	4階	58.17坪	空き	現地	60	堀野
	杏林ビル	文京区湯島4-2-2	3階	59.24坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	共和15番館ビル	千代田区西神田2-5-8	2階	37.35坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	銀座富士屋ビル	中央区銀座1-3-1	9階	50.28坪	申込	貸主・当社	60	堀野
	銀座レンガ通り福神ビル	中央区銀座1-5-6	B1-1階	101.64坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	九段大和ビル	千代田区飯田橋1-12-15	3階	43坪	入居中	貸主・当社	100	山本
さ	サンヨー堂日本橋ビル	中央区日本橋堀留町1-3-21	2階	79.48坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	サンシャルム堀	江戸川区平井5-31-3	2階	47.91坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	サンポウ池袋ビル	豊島区池袋4-32-8	102階	41.87坪	空き	現地	50	堀野
	サンポウ恵比寿ビル	渋谷区恵比寿南1-2-6	B1階	14.07坪	入居中	当社のみ	60	堀野
	サンポウ水道橋ビル	千代田区西神田1-4-11	101階	16.78坪	空き	現地	50	堀野
	サンポウ水道橋ビル	千代田区西神田1-4-11	201階	46.1坪	入居中	現地	50	堀野
	サンポウ水道橋ビル	千代田区西神田1-4-11	701階	52.49坪	空き	現地	50	堀野
	サンポウ総合ビル	渋谷区6-5-6	101階	69.72坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	サンポウ総合ビル	渋谷区6-5-6	304階	32.25坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	サンポウ総合ビル	渋谷区6-5-6	501階	33.36坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	サンポウ総合ビル	渋谷区6-5-6	502階	8.46坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	サンポウ総合ビル	渋谷区神宮前6-5-6	603階	14.65坪	入居中	貸主・当社	50	堀野
	シー・エス大井ビル(SOHO)	品川区大井1-23-2	502階	6.37坪	空き	当社のみ	分かれ	堀野
	シー・エス大井ビル(SOHO)	品川区大井1-23-2	603階	9.15坪	入居中(5末退去)	当社のみ	分かれ	堀野
	シー・エス大井ビル(住居)	品川区大井1-23-2	502階	6.37坪	空き	当社のみ	分かれ	堀野
	シー・エス大井ビル(住居)	品川区大井1-23-2	603階	9.15坪	入居中(5末退去)	当社のみ	分かれ	堀野
	穴倉ビル	江東区木場5-10-11	2階北	77坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	穴倉ビル	江東区木場5-10-11	3階	157.85坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	穴倉ビル	江東区木場5-10-11	4階	159.33坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	穴倉ビル	江東区木場5-10-11	7階	28.64坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	芝ワカマツビル	港区芝4-7-8	8階	56.42坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	芝ワカマツビル	港区芝4-7-8	9階	56.42坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	庄司ビル	千代田区神田三崎町3-4-10	1階	20.46坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	昭和ビル別館	中央区京橋2-8-21	3階	21.53坪	入居中	貸主・当社	50	堀野
	昭和ビル別館	中央区京橋2-8-21	6階	21.53坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	昭和ビル別館	中央区京橋2-8-21	7階	21.53坪	空き	貸主・当社	50	堀野

	昭和ビル別館	中央区京橋2-8-21	9階	21.53坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	白鳥ビル	新宿区新宿2-1-2	7階	50.00坪	空き	現地	50	堀野
	新宿セントランドビル	新宿区西新宿3-5-1	6階A	72.12坪	空き	当社のみ	60	堀野
	新宿ビルディング	新宿区西新宿1-8-1	1階	180坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	9階	47坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	5階	75.18坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	B1階	54.6坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	B2階	27坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	8階	96.25坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新橋パークプレイス	港区新橋5-27-1	3階	99.76坪	入居中	貸主・当社	60	堀野
	新陽ビル	新宿区高田馬場2-14-2	905階	19坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	鈴与浜松町ビル	港区海岸2-1-16	4階	177.49坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	セイコー四谷	新宿区四谷1-14-1	1-2階	21.90坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	誠心IIビル	千代田区東神田1-12-10	101階	12坪	空き	貸主・当社	10	鈴木
た	第1SSビル	中央区八丁堀4-12-20	2階	119.84坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	第1SSビル	中央区八丁堀4-12-20	4階C	13.03坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	第2KSビル	新宿区新宿1-11-17	1階	23.3坪	申込有(仮契約)	貸主・当社		堀野
	第2SSビル	中央区八丁堀4-11-10	2階B	62.88坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	第2電波ビル	千代田区外神田2-14-10	601階	167.23坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	第4矢木ビル	渋谷区渋谷3-6-18	4階	17坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	第5矢木ビル	渋谷区渋谷3-6-20	4階	32坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	東英ハウス	千代田区神田美土代町11-6	B1階	25.44坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西1号館	豊島区西池袋1-18-2	1階	161.95坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西1号館	豊島区西池袋1-18-2	3階	198.24坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西1号館	豊島区西池袋1-18-2	4階	25.78坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西1号館	豊島区西池袋1-18-2	8階	56.63坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西2号館	豊島区西池袋3-28-1	4階	76.42坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル東5号館	豊島区南池袋2-25-5	3階	57.68坪	入居中11未退	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル東5号館	豊島区南池袋2-25-5	3階	139.98坪	入居中9未退	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル東5号館	豊島区南池袋2-25-5	7階	94.69坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル別館	豊島区西池袋1-18-6	2階	46.25坪	2024/7/1	貸主・当社	60	堀野
	東京高速道路北有楽ビル	中央区銀座1-3	1-14・16階	50.71坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	東京セントラル代々木 (SOHO)	渋谷区元代々木町54-1	401階	19.2坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	東京セントラル代々木 (SOHO)	渋谷区元代々木町54-1	703・4階	23坪	空き	貸主・当社	60	堀野
東京セントラル代々木 (住宅)	渋谷区元代々木町54-1	401階	19.2坪	空き	貸主・当社	50	堀野	
東京高速道路北有楽ビル	中央区銀座1-3番	205階・207階	32.28坪	空き	貸主・当社	60	堀野	
トーシン信濃町駅前ビル	新宿区信濃町34	B1階	9.4坪	空き	貸主・当社	30	堀野	
トーシン信濃町駅前ビル	新宿区信濃町34	B1階	13坪	空き	貸主・当社	30	堀野	
トーシン信濃町駅前ビル	新宿区信濃町34	302階	45坪	空き	貸主・当社	30	堀野	
東都銀座ビルディング	中央区銀座7-18-14	5階	28.54坪	空き	貸主・当社	50	堀野	
東都銀座ビルディング	中央区銀座7-18-14	6階	21.97坪	空き	貸主・当社	50	堀野	
友野本社ビル	中央区銀座7-12-4	2階	20坪	空き	貸主・当社	50	堀野	

	友野本社ビル	中央区銀座7-12-4	5階	13坪	申込	貸主・当社	50	堀野
	友野本社ビル	中央区銀座7-12-4	704階	13坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-20	1階	76.48坪	入居中	貸主・当社	60	堀野
	虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-20	2階	100.69坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING	港区虎ノ門1-1-12	401階	66.37坪	入居中	貸主・当社	50	堀野
	虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING	港区虎ノ門1-1-12	10階	108.32坪	入居中	貸主・当社	50	堀野
	虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING	港区虎ノ門1-1-12	1001階	66.37坪	入居中	貸主・当社	50	堀野
	虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING	港区虎ノ門1-1-12	1002階	41.95坪	入居中	貸主・当社	50	堀野
な	西勘本店ビル	中央区京橋1-1-10	3階	27.50坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	西新宿水間ビル	新宿区西新宿3-3-13	8階	14.38坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	西山興業赤坂ビル	港区赤坂2-15-18	705階	19.9坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	日本橋DOLL-3	中央区日本橋人形町3-7-10	2階	42.38坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
は	隼町MTビル	千代田区隼町3-19	5階	26.9坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	本郷天理ビル	文京区本郷3-16-4	4階	53.03坪	空き	貸主・当社	60	堀野
ま	松岡セントラルビル	新宿区西新宿1-7-1	3階	27.9坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	松岡セントラルビル	新宿区西新宿1-7-1	3階	35.3坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	松本銀座ビル	中央区銀座3-11-13	7階A	39.55坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	マルイト銀座第3ビル	中央区銀座3-10-6	3階	51.62坪	入居中	貸主・当社	60	堀野
	三上ビル	中央区日本橋馬喰町1-12-6	4階	26.10坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	三貴ビル	渋谷区渋谷2-12-12	6階	15.7坪	空き(現復前)	貸主・当社	50	堀野
	三貴ビル	渋谷区渋谷2-12-12	7階	48.2坪	空き	貸主・当社	60	堀野
や	八重洲N3ビル	中央区日本橋3-4-14	1階	29.94坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	八重洲N3ビル	中央区日本橋3-4-14	2階	31.04坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	山手新宿ビル	新宿区西新宿1-19-6	8階	133.13坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	大和ビル	千代田区岩本町2-6-2	3階	37坪	入居中(8月～)	貸主・当社	60	堀野
	大和ビル	千代田区岩本町2-6-2	7階	44.51坪	入居中(8月～)	貸主・当社	60	堀野
	湯島ビルディング	東京都文京区湯島3-14-9	2階	108.08坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	四谷三信ビル	新宿区四谷1-8-3	8階	28.17坪	空き	貸主・当社	60	堀野
ら	リビエラ南青山ビル	港区南青山3-3-3	A館6階	68.2坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(住居)	港区元赤坂1-5-20	501階	14.16坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(住宅)	港区元赤坂1-5-20	410階	14.38坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(事務所・SOHO)	港区元赤坂1-5-20	501階	14.16坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(事務所・SOHO)	港区元赤坂1-5-20	410階	14.38坪	空き	貸主・当社	50	堀野

1 No.004021 **第2電波ビル** 東京都千代田区外神田2-14-10

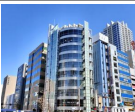
最寄駅	東京メトロ銀座線 末広町駅 3分				構造	SRC造	規模	B2/9	竣工日	1962年12月	EV	3台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	リニューアル：2010年5月 機械警備料：401号室5,000円/月、601号室30,000円/月					
					駐車場	無し	推定価格									

	601	事務所	167.23坪	N	2,006,760円 12,000円/坪	501,690円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (20,067,600円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 2,470mm
--	-----	-----	---------	---	-------------------------	------------------------	-----------------------	----	----	----	-------------	------------------



2 No.002375 **石川興産ビル** 東京都千代田区外神田4-7-5


最寄駅	東京メトロ銀座線 末広町駅 1分				構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1992年3月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	無し	推定価格									

	4	事・店	40.20坪	G	623,100円 15,500円/坪	160,800円 (4,000円/坪)	10ヶ月 (6,231,000円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 0mm
	6	事・店	40.20坪	G	623,100円 15,500円/坪	160,800円 (4,000円/坪)	10ヶ月 (6,231,000円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 0mm



3 No.006870 **誠心IIビル** 東京都千代田区東神田1-12-10

最寄駅	JR山手線 秋葉原駅 4分 都営新宿線 岩本町駅 4分				構造	S造	規模	*/7	竣工日	1997年7月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし	リニューアル済(事務所仕上げ) 前テナント：飲食店 キッチンあり 保証会社加入 飲食不可 ミニ					
					駐車場	無し	推定価格									

	101	事・店	12.00坪	G	200,000円 16,667円/坪	なし	4ヶ月 (800,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日	確認中 0mm
--	-----	-----	--------	---	-----------------------	----	-------------------	------	-----	-----	-------------	------------



4 No.007342 **大和ビル** 東京都千代田区岩本町2-6-2

最寄駅	JR山手線 神田駅 7分 東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 7分			構造	SRC造	規模	B1/8	竣工日	1991年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
				駐車場	空 / 総	推定価格									
	3	事務所	37.00坪	G	370,000円 10,000円/坪	111,000円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (2,220,000円)	なし	なし	なし	普通借2年 2024/08/01	OA707 2,500mm			
	7	事務所	44.51坪	G	445,100円 10,000円/坪	133,530円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (2,670,600円)	なし	なし	なし	普通借2年 2024/08/01	OA707 2,500mm			
															

5 No.006286 **神田ONビル** 東京都千代田区神田須田町1-10


最寄駅	JR山手線 神田駅 3分 東京メトロ丸ノ内線 小川町駅 1分			構造	S造	規模	B1/9	竣工日	1984年4月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	再契約可					
				駐車場	無し	推定価格									
	9	事務所	39.53坪	G	474,360円 12,000円/坪	138,355円 (3,500円/坪)	8ヶ月 (3,794,880円)	1ヶ月	なし	なし	定借2年 即日	タイル-ベット 2,400mm			
															

6 No.002950 **内神田ビルディング** 東京都千代田区内神田2-14-4

最寄駅	JR山手線 神田駅 3分			構造	RC造	規模	*/6	竣工日	1982年5月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	要保証会社加入 (連帯保証人相談可)					
				駐車場	無し	推定価格									
	2	事務所	56.28坪	G	619,080円 11,000円/坪	196,980円 (3,500円/坪)	6ヶ月 (3,714,480円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm			
															

7 No.005758 東英ハウス 東京都千代田区神田美土代町11-6

最寄駅	JR山手線 神田駅 7分 JR中央線(快速) 新御茶ノ水駅 2分		構造	RC造	規模	B1/5	竣工日	1960年10月	EV	なし	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2019年	外装リニューアル施工済 2020年 地下1階内装リニューアル済				
			駐車場	無し	推定価格									

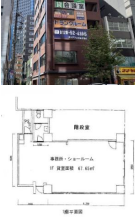
	B1		25.44坪	G	315,000円 12,382円/坪	賃料に含む	3ヶ月 (945,000円)	なし	なし	なし	定借(2026年10月末迄) 即日	7-リッパ 2,750mm	事務所・SOHO・作業所
--	----	--	--------	---	-----------------------	-------	-------------------	----	----	----	----------------------	------------------	--------------



8 No.005743 庄司ビル 東京都千代田区神田三崎町3-4-10


最寄駅	JR中央・総武線 水道橋駅 5分		構造	SRC造	規模	*/8	竣工日	1985年2月1日	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	1階：物販・ショールーム可（飲食不可） 土日入退室制限なし 貸室内LEDライトに変更済 クリニック可 歯医者可					
			駐車場	確認中	推定価格									

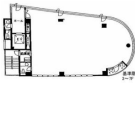
	1	事・店	20.46坪	確認中	511,500円 25,000円/坪	40,920円 (2,000円/坪)	8ヶ月 (4,092,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	Pタレ 0mm	
--	---	-----	--------	-----	-----------------------	-----------------------	---------------------	------	-----	----	-------------	------------	--





9 No.002381 サンポウ水道橋ビル 東京都千代田区西神田1-4-11

最寄駅	JR中央・総武線 水道橋駅 3分 東京メトロ半蔵門線 神保町駅 8分		構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1989年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	敷地内駐車場あり 1F入口スロープ有					
			駐車場	空 / 総	推定価格									


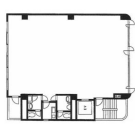
	101	事・店	16.78坪	G	369,160円 22,000円/坪	なし	8ヶ月 (2,953,280円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	OA707 0mm	
	201	事・店	46.10坪	G	645,400円 14,000円/坪	なし	8ヶ月 (5,163,200円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	OA707 0mm	
	701	事・店	52.49坪	G	682,370円 13,000円/坪	なし	8ヶ月 (5,458,960円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	OA707 0mm	



10 No.007307 共和15番館ビル 東京都千代田区西神田2-5-8 4路線利用可能!!

最寄駅	JR中央・総武線 水道橋駅 5分 東京メトロ半蔵門線 神保町駅 5分			構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1994年1月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2016年エアコン・LED照明リニューアル					
				駐車場	無し	推定価格									
 	2	事務所	37.35坪	G	580,000円 15,529円/坪	賃料を含む	4ヶ月 (2,320,000円)	1ヶ月	契約時 1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm			

11 No.004203 九段大和ビル 東京都千代田区飯田橋1-12-15

最寄駅	JR中央・総武線 飯田橋駅 5分 東京メトロ東西線 九段下駅 4分			構造	RC造	規模	*/5	竣工日	1997年7月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	EV不停止機能付						
				駐車場	無し	推定価格									
 	3	事務所	43.00坪	G	430,000円 10,000円/坪	129,000円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (2,580,000円)	1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 2024/05/01	OA707 0mm			

12 No.002688 隼町MTビル 東京都千代田区隼町3-19

最寄駅	東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 2分			構造	SRC造	規模	*/9	竣工日	1989年10月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
				駐車場	無し	推定価格									
 	5	事務所	26.90坪	G	390,000円 14,498円/坪	賃料を含む	4ヶ月 (1,560,000円)	新1ヶ月	契約時 1ヶ月	なし	普通借2年 2024/5月上旬	タレ助-A°ット 0mm			

13 No.001238 紀尾井町金田ビル 東京都千代田区紀尾井町3-16

最寄駅	JR中央本線(東京～塩尻) 四ツ谷駅 9分 東京メトロ銀座線 永田町駅 8分			構造	SRC造	規模	*/6	竣工日	1988年	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	保証会社要加入					
				駐車場	確認中	推定価格									
	2	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む		7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm		
	3	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む		7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm		
	4	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む		7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm		
	5	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む		7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm		
	6	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む		7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm		

14 No.004143 三上ビル 東京都中央区日本橋馬喰町1-12-6

最寄駅	JR総武本線 馬喰横山駅 1分			構造	RC造	規模	*/7	竣工日	1969年1月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中						
				駐車場	確認中	推定価格									
	4	事務所	26.10坪	確認中	208,800円 8,000円/坪	39,150円 (1,500円/坪)		6ヶ月 (1,252,800円)	1ヶ月	10%	なし	普通借2年 即日	タカハット 0mm		

15 No.004954 サンヨー堂日本橋ビル 東京都中央区日本橋堀留町1-3-21

最寄駅	JR総武本線 三越前駅 7分 JR総武本線 馬喰横山駅 8分			構造	SRC造	規模	B1/8	竣工日	1992年1月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	光ケーブル各階IDFまで引込済 入館時間：7：30～19：00					
				駐車場	無し	推定価格									
	2	事務所	79.48坪	G	953,760円 12,000円/坪	317,920円 (4,000円/坪)		12ヶ月 (11,445,120円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm		

16 No.005024 **FSビル** 東京都中央区日本橋人形町2-21-1 4駅5路線利用化！甘酒横丁沿い

最寄駅	JR総武本線 馬喰横山駅 9分 東京メトロ日比谷線 人形町駅 2分			構造	RC造	規模	*/7	竣工日	1989年4月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	袖看板有り 10,000円/月 火災保険指定					
				駐車場	無し	推定価格									
	301	事・店	22.05坪	G	209,475円 9,500円/坪	66,150円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (1,675,800円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし		定借2年 即日	確認中 0mm		
	申込	501	事・店	22.05坪	G	209,475円 9,500円/坪	66,150円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (1,675,800円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし		定借2年 即日	確認中 0mm	※契約予定
															

17 No.006261 **日本橋DOLL-3** 東京都中央区日本橋人形町3-7-10


最寄駅	東京メトロ日比谷線 人形町駅 1分 東京メトロ半蔵門線 水天宫前駅 5分			構造	SRC造	規模	B1/9	竣工日	1989年	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	EV不停止機能付						
				駐車場	無し	推定価格									
	2	事務所	42.38坪	G	423,800円 10,000円/坪	127,140円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (2,542,800円)	新1ヶ月	なし	なし		普通借2年 即日	タイルハット 0mm		
															

18 No.001316 **市橋ビル** 東京都中央区日本橋本町4-15-11 江戸通り沿い、複数路線利用可!!

最寄駅	JR総武本線 三越前駅 5分 東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 2分			構造	SRC造	規模	B1/9	竣工日	1963年	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	1993年リニューアル済					
				駐車場	無し	推定価格									
	2	事務所	65.00坪	G	747,500円 11,500円/坪	162,500円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (7,475,000円)	1ヶ月	2ヶ月	なし		普通借 即日	タイルハット 0mm		
	3	事務所	65.00坪	G	747,500円 11,500円/坪	162,500円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (7,475,000円)	1ヶ月	2ヶ月	なし		普通借 即日	タイルハット 0mm		
	4	事務所	65.00坪	G	747,500円 11,500円/坪	162,500円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (7,475,000円)	1ヶ月	2ヶ月	なし		普通借 即日	OA707 0mm		
	5	事務所	65.00坪	G	747,500円 11,500円/坪	162,500円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (7,475,000円)	1ヶ月	2ヶ月	なし		普通借 即日	タイルハット 0mm		
	8	事務所	65.00坪	G	747,500円 11,500円/坪	162,500円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (7,475,000円)	1ヶ月	2ヶ月	なし		普通借 即日	タイルハット 0mm		
															

19 No.001040 **木村実業第2ビル** 東京都中央区日本橋茅場町1-4-6


最寄駅	JR京葉線 八丁堀駅 8分 東京メトロ銀座線 日本橋駅 6分			構造	確認中	規模	B1/9	竣工日	1991年7月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	新耐震					
				駐車場	無し	推定価格									

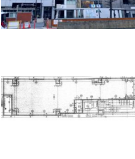
	7	事務所	21.33坪	G	415,935円 19,500円/坪	賃料に含む	10ヶ月 (4,159,350円)	なし	1ヶ月	なし	定借2年 即日	タカハット 2,420mm
--	---	-----	--------	---	-----------------------	-------	----------------------	----	-----	----	------------	------------------



20 No.001314 **八重洲N3ビル** 東京都中央区日本橋3-4-14 東京駅徒歩1分！八重洲通り沿いの好立地！


最寄駅	JR東海道本線(東京～熱海) 東京駅 1分 東京メトロ銀座線 日本橋駅 3分			構造	S造	規模	B1/10	竣工日	2014年7月	EV	1台	トイレ	なし	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	なし	警備	なし	新耐震基準 24時間使用可 天井高3,100mm 袖看板あり 個別空調3基残置 指定保証会社、火災保険 自動ドア残置あり					
				駐車場	無し	推定価格									

	1	店舗	29.94坪	G	1,497,000円 50,000円/坪	賃料に含む	12ヶ月 (17,964,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	普通借3年 即日	タカハット 3,400mm
	2	店舗	31.04坪	G	931,200円 30,000円/坪	賃料に含む	12ヶ月 (11,174,400円)	新1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日	タカハット 3,400mm



21 No.005890 **西勘本店ビル** 東京都中央区京橋1-1-10

最寄駅	東京メトロ銀座線 日本橋駅 5分 東京メトロ銀座線 宝町駅 3分			構造	SRC造	規模	B1/8	竣工日	1966年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	飲食不可					
				駐車場	無し	推定価格									

	3	事・店	27.50坪	G	550,000円 20,000円/坪	55,000円 (2,000円/坪)	10ヶ月 (5,500,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	定借3-5年 即日	タカハット 0mm
--	---	-----	--------	---	-----------------------	-----------------------	----------------------	------	-----	----	--------------	--------------




22 No.001097 昭和ビル別館 東京都中央区京橋2-8-21

最寄駅	JR東海道本線(東京～熱海) 東京駅 5分 東京メトロ銀座線 宝町駅 3分				構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1993年9月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	地下貸倉庫有					
					駐車場	無し	推定価格									
	B1-2	倉庫	3.45坪	確認中	相談	賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし	定借(期間相談) 即日		確認中	0mm	
	B1-3	倉庫	2.85坪	確認中	相談	賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし	定借(期間相談) 即日		確認中	0mm	
	3	事務所	21.53坪	G	相談	賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし	定借(期間相談) 即日		OA707	2,400mm	
	6	事務所	21.53坪	G	相談	賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし	定借(期間相談) 即日		OA707	2,400mm	
	7	事務所	21.53坪	G	相談	賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし	定借(期間相談) 即日		OA707	2,400mm	

No.001097 昭和ビル別館 東京都中央区京橋2-8-21

最寄駅	JR東海道本線(東京～熱海) 東京駅 5分 東京メトロ銀座線 宝町駅 3分				構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1993年9月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	地下貸倉庫有					
					駐車場	無し	推定価格									
	9	事務所	21.53坪	G	相談	賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし	定借(期間相談) 即日		OA707	2,400mm	

23 No.006167 第2SSビル 東京都中央区八丁堀4-11-10

最寄駅	JR京葉線 八丁堀駅 1分				構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1974年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人警備	保証会社必須 不特定多数来客不可					
					駐車場	空 0 / 総	推定価格									
	2	事務所	62.88坪	G	503,040円 8,000円/坪	125,760円 (2,000円/坪)	5ヶ月 (2,515,200円)	1ヶ月	なし	なし	定借3年 即日		OA707	2,400mm		

24 No.006165 **第1SSビル** 東京都中央区八丁堀4-12-20

最寄駅	JR京葉線 八丁堀駅 1分				構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1974年8月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人警備	保証会社必須 不特定多数来客不可					
					駐車場	空 / 総	推定価格									
	2	事務所	119.84坪	G	958,720円 8,000円/坪	239,680円 (2,000円/坪)	相談		1ヶ月	なし	なし	定借3年 即日		OA707 2,400mm		
	4C	事務所	13.03坪	G	104,240円 8,000円/坪	18,200円 (2,000円/坪)	6ヶ月 (625,440円)		1ヶ月	なし	なし	定借3年 即日		タイルハット 2,400mm		
																

25 No.000875 **東京高速道路北有楽ビル** 東京都中央区銀座1-3 駅近多路線利用可能！1階天高3,000mm以上


最寄駅	JR山手線 有楽町駅 2分 東京メトロ銀座線 宝町駅 5分				構造	RC造	規模	B1/2	竣工日	1959年5月	EV	なし	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り
					光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調+ 個別空調併用	警備	有人+機械警備	銀座一丁目駅直結 1階天高3,000mm以上 シミュレーション、スクールOK、2階個別空調、LED、OA設置予定 (空調費3,050円/坪別途)					
					駐車場	空 / 総	推定価格									
	1	事・店	50.71坪	N	1,166,330円 23,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (13,995,960円)	なし	なし	なし	定借2年 即日		OA707 3,000mm	14・16号室(空調費3,050円/坪別途)	
	2	事務所	32.28坪	N	742,440円 23,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (8,909,280円)	なし	なし	なし	定借2年 相談		確認中 0mm	205・207(空調費3,050円/坪別途)	
	申込	2	事・店	30.11坪	N	692,530円 23,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (8,310,360円)	1ヶ月	なし	なし	定借2年 相談		タイルハット 2,630mm	208(空調費3,050円/坪別途)個別空調、LED、OA設置予定
																

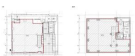
26 No.006780 **銀座富士屋ビル** 東京都中央区銀座1-3-1 有楽町駅交差点角地、視認性抜群物件！！

最寄駅	JR山手線 有楽町駅 2分 東京メトロ銀座線 宝町駅 8分				構造	SRC造	規模	B1/9	竣工日	1997年2月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	無し	推定価格									
	申込	9	事・店	50.28坪	G	1,206,720円 24,000円/坪	賃料に含む		10ヶ月 (12,067,200円)	新1ヶ月	なし	なし	普通借2年 2024/08/01		OA707 2,500mm	
																

27 No.000877 **銀座 レンガ通り福神ビル** 東京都中央区銀座1-5-6 銀座 レンガ通り沿いの駅近ビル！


最寄駅	JR山手線 有楽町駅 4分 東京メトロ銀座線 宝町駅 2分		構造	RC造	規模	B1/8	竣工日	2015年1月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	B1~1F 無柱空間	飲食店舗不可	天井高3500~4600mm	6F	事務所	天井高2800mmの
			駐車場	空 / 総 3	推定価格									

	B1-1	店舗	101.64坪	G	7,623,000円 75,000円/坪	賃料に含む	15ヶ月 (114,345,000円)	なし	1ヶ月	なし	定借相談 即日	天井 3,500mm	FR相談可
--	------	----	---------	---	-------------------------	-------	------------------------	----	-----	----	------------	---------------	-------



28 No.004734 **アネックス福神ビル** 東京都中央区銀座1-6-17


最寄駅	JR山手線 有楽町駅 4分 東京メトロ銀座線 宝町駅 2分		構造	RC造	規模	B1/6	竣工日	1989年5月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	銀座 レンガ通り沿いの駅チカ好立地！ 1Fは路面店、物販店舗等におすすめです。					
			駐車場	無し	推定価格									

	B1	事務所	10.17坪	確認中	274,590円 27,000円/坪	賃料に含む	10ヶ月 (2,745,900円)	なし	1ヶ月	なし	定借(年数相談) 即日	確認中 0mm	
--	----	-----	--------	-----	-----------------------	-------	----------------------	----	-----	----	----------------	------------	--



29 No.000895 **マルイト銀座第3ビル** 東京都中央区銀座3-10-6 昭和通り沿い、駐車場設備有!!

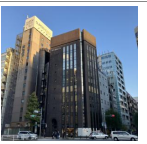
最寄駅	JR山手線 有楽町駅 9分 東京メトロ銀座線 銀座駅 2分		構造	S造	規模	B2/13	竣工日	2002年	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	エレベーター乗用3基・搬入用1基					
			駐車場	空 / 総	推定価格									

	3	事・店	51.62坪	N	相談	206,480円 (4,000円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	定借(相談) 即日	OA707 2,900mm	東側
--	---	-----	--------	---	----	------------------------	------	----	----	----	--------------	------------------	----



30 No.006256 **松本銀座ビル** 東京都中央区銀座3-11-13


最寄駅	JR山手線 有楽町駅 12分 東京メトロ銀座線 銀座駅 4分		構造	S造	規模	*/10	竣工日	1984年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備	契約期間相談可	エステ・クリニック可	有人管理	土日入退室制限なし		
			駐車場	確認中	推定価格									

	7A	事・店	39.55坪	G	771,225円 19,500円/坪	賃料に含む	8ヶ月 (6,169,800円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	確認中 2,365mm
--	----	-----	--------	---	-----------------------	-------	---------------------	-----	-----	----	------------	----------------



31 No.000945 **友野本社ビル** 東京都中央区銀座7-12-4 使いやすい間取りのコンパクトオフィス!!


最寄駅	JR東海道本線(東京~熱海) 新橋駅 8分 東京メトロ銀座線 銀座駅 5分		構造	SRC造	規模	B1/13	竣工日	1963年7月	EV	1台	トイレ	隔階男女別	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし						
			駐車場	無し	推定価格									

	201	事・店	20.00坪	G	340,000円 17,000円/坪	40,000円 (2,000円/坪)	6ヶ月 (2,040,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	定借3年 即日	タイル-ベット 2,580mm
申込	502	事務所	13.00坪	G	201,500円 15,500円/坪	26,000円 (2,000円/坪)	6ヶ月 (1,209,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日	タイル-ベット 2,580mm
	704	事務所	13.00坪	G	201,500円 15,500円/坪	26,000円 (2,000円/坪)	6ヶ月 (1,209,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日	タイル-ベット 2,580mm



32 No.003089 **東都銀座ビルヂング** 東京都中央区銀座7-18-14

最寄駅	東京メトロ銀座線 銀座駅 7分 東京メトロ日比谷線 東銀座駅 6分		構造	SRC造	規模	B1/7	竣工日	1974年9月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし	2015年2月耐震補強工事済 来店型不可 火災保険必須					
			駐車場	無し	推定価格									

	5	事務所	28.54坪	G	342,480円 12,000円/坪	85,620円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (3,424,800円)	1ヶ月	10%	なし	定借2年 即日	タイル-ベット 0mm
	6	事務所	21.97坪	G	263,640円 12,000円/坪	65,910円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (2,636,400円)	1ヶ月	10%	なし	定借2年 即日	タイル-ベット 0mm



33 No.003684 虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING 東京都港区虎ノ門1-1-12

 	最寄駅	JR東海道本線(東京~熱海) 新橋駅 8分 東武東上線 霞ヶ関駅 3分	構造	S造	規模	B1/10	竣工日	2013年4月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	分割可能 駐車場有 50,000円/1台 入庫可能寸法・全長5,300mm・全幅1,930mm・全高1,550mm・最低地上高90mm・タイヤ外幅1,900mm・重量2,300kg					
			駐車場	空 9 / 総 14	推定価格									
	401	事務所	66.37坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 相談	OA707 2,800mm		
	801	事務所	66.37坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/06/01	OA707 2,800mm		
	10	事務所	108.32坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/05/01	OA707 2,800mm		
	1001	事務所	66.37坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/05/01	OA707 2,800mm		
	1002	事務所	41.95坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/05/01	OA707 2,800mm		

34 No.002601 虎ノ門実業会館 東京都港区虎ノ門1-1-20

最寄駅	東京メトロ銀座線 虎ノ門ヒルズ駅 1分	構造	SRC造	規模	B3/9	竣工日	1962年5月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可	
		光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人警備	虎ノ門駅直結 耐震補強工事済 1F店舗区画のみ残置個別空調有						
		駐車場	無し	推定価格										
	1	事・店	76.48坪	N	相談	455,056円 (5,950円/坪)	相談	なし	なし	なし	相談 相談	確認中 0mm		
	2	事務所	100.69坪	N	相談	599,106円 (5,950円/坪)	相談	なし	なし	なし	定借2年 相談	タコ-ハット 2,400mm		


35 No.002113 新虎ノ門実業会館 東京都港区虎ノ門1-1-21

最寄駅	東京メトロ銀座線 虎ノ門ヒルズ駅 8分	構造	SRC造	規模	B3/9	竣工日	1965年6月	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可	
		光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人警備	地下階飲食相談可 耐震補強工事済 B2階残置個別空調有						
		駐車場	無し	推定価格										
 	B2	事・店	27.00坪	N	相談	160,650円 (5,950円/坪)	相談	なし	なし	なし	定借5年 即日	タコ 2,400mm		
	B1	事・店	54.60坪	N	相談	324,870円 (5,950円/坪)	相談	なし	なし	なし	定借5年 即日	タコ 2,400mm		
	5	事務所	75.18坪	N	相談	447,321円 (5,950円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	定借2年 即日	OA707 2,400mm		
	8	事務所	96.25坪	N	相談	572,688円 (5,950円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	定借2年 即日	OA707 2,400mm		
	9	事務所	47.00坪	N	相談	279,650円 (5,950円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	定借2年 2024/4下	OA707 2,400mm		

36 No.004039 **新橋パークプレイス**

東京都港区新橋5-27-1

最寄駅	JR東海道本線(東京~熱海) 新橋駅 6分 都営三田線 御成門駅 4分	構造	RC造	規模	B1/6	竣工日	1993年11月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
		光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
		駐車場	空 / 総	推定価格									


	3	事務所	99.76坪	N	相談	299,280円 (3,000円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	相談 即日	OA707 2,500mm	
--	---	-----	--------	---	----	------------------------	------	----	----	----	----------	------------------	--



37 No.003656 **機械振興会館**

東京都港区芝公園3-5-8


最寄駅	東京メトロ日比谷線 神谷町駅 8分 都営大江戸線 赤羽橋駅 10分	構造	RC造	規模	B4/6	竣工日	1966年9月	EV	6台	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り
		光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人+機械警備	エントランス開放時間8時30分~19時00分 セントラル空調8時30分~17時30分 (時間外運転無)					
		駐車場	空 / 総	推定価格									

	別館B101	事務所	15.72坪	N	235,800円 15,000円/坪	45,588円 (2,900円/坪)	12ヶ月 (2,829,600円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	OA707 2,500mm	別館
	B107-3	事務所	35.45坪	N	531,750円 15,000円/坪	102,805円 (2,900円/坪)	12ヶ月 (6,381,000円)	なし	なし	なし	定借3年 相談	OA707 2,500mm	
	B201-3	事務所	31.12坪	N	466,800円 15,000円/坪	90,248円 (2,900円/坪)	12ヶ月 (5,601,600円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	タイル+パット 2,500mm	
	B201-6	事務所	28.88坪	N	433,200円 15,000円/坪	83,752円 (2,900円/坪)	12ヶ月 (5,198,400円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	Pタイル 2,500mm	
	313	事務所	39.70坪	N	595,500円 15,000円/坪	138,950円 (3,500円/坪)	12ヶ月 (7,146,000円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	OA707 2,500mm	

No.003656 **機械振興会館**

東京都港区芝公園3-5-8




最寄駅	東京メトロ日比谷線 神谷町駅 8分 都営大江戸線 赤羽橋駅 10分	構造	RC造	規模	B4/6	竣工日	1966年9月	EV	6台	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り
		光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人+機械警備	エントランス開放時間8時30分~19時00分 セントラル空調8時30分~17時30分 (時間外運転無)					
		駐車場	空 / 総	推定価格									

	407	事務所	17.44坪	N	261,600円 15,000円/坪	61,040円 (3,500円/坪)	12ヶ月 (3,139,200円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	Pタイル 2,500mm	
	408	事務所	34.93坪	N	523,950円 15,000円/坪	122,255円 (3,500円/坪)	12ヶ月 (6,287,400円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	タイル+パット 2,500mm	

38 No.002131 鈴与浜松町ビル 東京都港区海岸2-1-16

最寄駅	JR山手線 浜松町駅 8分 ゆりかもめ 日の出駅 3分				構造	SRC造	規模	B2/11	竣工日	1992年8月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備						
					駐車場	確認中	推定価格									
	4	事務所	177.49坪	確認中	相談	なし	10ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm				
																

39 No.005038 MSビル 東京都港区海岸2-6-30

最寄駅	JR山手線 浜松町駅 10分 ゆりかもめ 日の出駅 2分				構造	RC造	規模	*/7	竣工日	1987年5月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	【各階】男女別トイレ各1ヶ所・給湯室1ヶ所 条件相談可					
					駐車場	無し	推定価格									
	2	事・店	43.00坪	G	408,500円 9,500円/坪	150,500円 (3,500円/坪)	12ヶ月 (4,902,000円)	なし	1ヶ月	1ヶ月	普通借3年 即日	OA707 2,550mm				
	7	事務所	43.00坪	G	408,500円 9,500円/坪	150,500円 (3,500円/坪)	12ヶ月 (4,902,000円)	なし	1ヶ月	1ヶ月	普通借3年 2024/4月上旬	OA707 2,550mm				
																

40 No.002907 いんなあとりっぷビル 東京都港区麻布台1-11-4 飯倉交差点近くの好立地!!

最寄駅	東京メトロ日比谷線 神谷町駅 4分				構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1978年7月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2021年リニューアル					
					駐車場	無し	推定価格									
	申込	3	事務所	26.11坪	G	392,000円 15,013円/坪	65,000円 (2,489円/坪)	6ヶ月 (2,352,000円)	新1ヶ月	20%	1ヶ月	定借2年 即日	タイル-ハット 0mm			
																

41 No.006845 ロイヤル赤坂サルーン 東京都港区元赤坂1-5-20

Table with columns for station, construction, scale, completion date, EV, etc. for building 41.

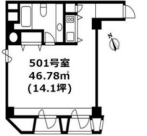


Table with columns for unit number, area, price, and other details for building 41.

42 No.006562 西山興業赤坂ビル 東京都港区赤坂2-15-18

Table with columns for station, construction, scale, completion date, EV, etc. for building 42.

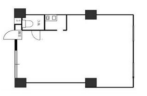


Table with columns for unit number, area, price, and other details for building 42.

43 No.002559 青山NAビル (N.A BLDG.) 東京都港区北青山2-7-28

Table with columns for station, construction, scale, completion date, EV, etc. for building 43.



Table with columns for unit number, area, price, and other details for building 43.

44 No.002138 **リエラ南青山ビル** 東京都港区南青山3-3-3

最寄駅	東京メトロ銀座線 外苑前駅 4分 東京メトロ銀座線 表参道駅 7分				構造	SRC造	規模	B3/6	竣工日	1989年11月	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備	新耐震	駐車場有(機械式空有62,000円敷金2ヶ月) 2023/9/20現在				
					駐車場	空/総 58	推定価格									
	1F-B室	事・店	59.53坪	N	1,785,900円 30,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (21,430,800円)	なし	10%	なし	普通借2年 即日		確認中 3,300mm		
	申込 1F-B1	店舗	18.63坪	N	577,530円 31,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (6,930,360円)	なし	1ヶ月	なし	普通借2年 相談		カフト 3,300mm		
	申込 1F-B2	店舗	17.00坪	N	527,000円 31,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (6,324,000円)	なし	1ヶ月	なし	普通借2年 相談		カフト 3,300mm		
	申込 1F-B3	店舗	23.90坪	N	740,900円 31,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (8,890,800円)	なし	1ヶ月	なし	普通借2年 相談		カフト 3,300mm		
	A館6	事務所	68.20坪	G	2,182,400円 32,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (26,188,800円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日		OA707 2,700mm		


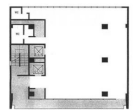
45 No.005911 **芝ワカマツビル** 東京都港区芝4-7-8 1階にコンビニ有!! 緑豊かなエントランスホールが魅力的です。

最寄駅	JR山手線 田町駅 7分 都営浅草線 三田駅 7分				構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1986年3月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2018年エレベーターリニューアル 2020年トイレ・給湯室リニューアル 2022年専有部個別空調機リニューアル					
					駐車場	空/総	推定価格									
	8	事務所	56.42坪	G	846,300円 15,000円/坪	賃料に含む		10ヶ月 (8,463,000円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日		OA707 2,450mm		
	9	事務所	56.42坪	G	846,300円 15,000円/坪	賃料に含む		10ヶ月 (8,463,000円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日		OA707 2,450mm		

46 No.005899 **五十嵐ビルディング** 東京都港区芝浦2-11-5

最寄駅	JR山手線 田町駅 7分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 8分				構造	S造	規模	B2/15	竣工日	1988年5月	EV	5台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	機械警備	地下B2駐車場空有38,500円(税込) 土日祝閉館(セキュリティカード使用で入館可)					
					駐車場	空/総	推定価格									
	先行 1	事務所	112.56坪	N	相談	506,520円 (4,500円/坪)	12ヶ月		なし	なし	なし	普通借2年 相談		OA707 4,800mm		
	先行 2	事務所	243.27坪	N	相談	1,094,715円 (4,500円/坪)	12ヶ月		なし	なし	なし	普通借2年 即日		OA707 2,620mm		
	先行 3	事務所	243.27坪	N	相談	1,094,715円 (4,500円/坪)	12ヶ月		なし	なし	なし	普通借2年 即日		OA707 2,620mm		
	先行 9	事務所	243.27坪	N	相談	1,094,715円 (4,500円/坪)	12ヶ月		なし	なし	なし	普通借2年 即日		OA707 2,620mm		

47 No.002989 久月ビル 東京都台東区柳橋1-20-4

最寄駅	JR中央・総武線 浅草橋駅 1分			構造	SRC造	規模	B1/11	竣工日	1976年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り			
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	利用時間(7:30~22:00まで(どのフロアも)) それ以外は出入り禁止								
				駐車場	確認中	推定価格												
	B1	店舗	52.30坪	G	732,200円 14,000円/坪	156,900円 (3,000円/坪)	960万	60万円	15%	2ヶ月	普通借2年 即日	OA707 3,700mm						
	10	事務所	46.15坪	G	461,500円 10,000円/坪	賃料に含む	8ヶ月 (3,692,000円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,340mm						
	11	事務所	52.27坪	G	522,700円 10,000円/坪	賃料に含む	8ヶ月 (4,181,600円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,340mm						
																		

48 No.004745 本郷天理ビル 東京都文京区本郷3-16-4

最寄駅	JR中央線(快速) 新御茶ノ水駅 8分 東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 5分			構造	SRC造	規模	*/7	竣工日	1979年3月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可			
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	火災保険・保証会社加入必須 P:4万、敷3 1Fエントランス段差有・スロープ設置済								
				駐車場	空0 / 総7	推定価格												
	4	事務所	53.03坪	G	556,815円 10,500円/坪	132,575円 (2,500円/坪)	12ヶ月 (6,681,780円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 2,450mm						
																		

49 No.002269 湯島ビルヂング 東京都文京区湯島3-14-9

最寄駅	東京メトロ千代田線 湯島駅 1分			構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1971年12月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可			
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人警備	耐震補強工事済								
				駐車場	確認中	推定価格												
	2	事務所	108.08坪	N	1,729,280円 16,000円/坪	324,240円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (10,375,680円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm						
																		

50 No.003063 杏林ビル 東京都文京区湯島4-2-1

最寄駅	東京メトロ千代田線 湯島駅 6分				構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1987年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	確認中	推定価格									
	3	事務所	59.24坪	G	651,640円 11,000円/坪	177,690円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (3,909,840円)	1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,450mm				
	4	事務所	58.17坪	G	639,870円 11,000円/坪	174,510円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (3,839,220円)	1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,400mm				
																



51 No.007033 サンシャルム堀 東京都江戸川区平井5-31-3

最寄駅	JR中央・総武線 平井駅 4分				構造	RC造	規模	*/9	竣工日	1988年12月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中	保証会社必須 現況天井高約2,500mm→スラブ約3,000mm					
					駐車場	無し	推定価格									
	2	事・店	47.91坪	G	363,636円 7,590円/坪	賃料に含む	2ヶ月 (727,272円)	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	普通借3年 即日	タイルハット 2,500mm				
																

52 No.000045 宍倉ビル 東京都江東区木場5-10-11

最寄駅	東京メトロ東西線 木場駅 1分				構造	SRC造	規模	*/8	竣工日	1989年8月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	空 / 総	推定価格									
	2	事務所	77.00坪	確認中	924,000円 12,000円/坪	192,500円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (9,240,000円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 2,600mm	北側			
	3	事務所	157.85坪	確認中	1,894,200円 12,000円/坪	398,325円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (18,942,000円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 2,600mm				
	4	事務所	159.33坪	確認中	1,911,960円 12,000円/坪	398,325円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (19,119,600円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 2,600mm				
	7	事務所	28.64坪	確認中	343,680円 12,000円/坪	71,600円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (3,436,800円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 0mm				
																

53 No.006283 シー・エス大井ビル 東京都品川区大井1-23-2

最寄駅	JR京浜東北線 大井町駅 3分				構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1976年7月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし	民泊利用不可					
					駐車場	無し	推定価格									
	502	事・店	6.37坪	G	81,500円 12,794円/坪	5,000円 (785円/坪)	3ヶ月 (244,500円)	1.5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	定借2年 即日		70-リッパ 0mm	住居の場合敷金2ヶ月/償却1ヶ月		
	603	事・店	9.15坪	G	105,000円 11,475円/坪	5,000円 (546円/坪)	3ヶ月 (315,000円)	1.5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	定借2年 2024/06/01		確認中 0mm	住居の場合敷金2ヶ月/償却1ヶ月		
																


54 No.000938 MC中延ビル 東京都品川区二葉4-1-20

最寄駅	JR横須賀線 西大井駅 12分 東急大井町線 中延駅 3分				構造	RC造	規模	B1/5	竣工日	1989年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	ショールーム可・サロン可・医院可・学習塾等可 ※飲食不可					
					駐車場	無し	推定価格									
	5	事務所	41.09坪	G	513,000円 12,485円/坪	74,000円 (1,801円/坪)	6ヶ月 (3,078,000円)	新1ヶ月	1.5ヶ月	2ヶ月	2年 2024/10/01		タカハット 2,550mm	解約予告：6ヶ月前		
																



55 No.001535 青山熊野神社ビル 東京都渋谷区神宮前2-2-22

最寄駅	東京メトロ銀座線 外苑前駅 5分 東京メトロ銀座線 表参道駅 11分				構造	SRC造	規模	B1/5	竣工日	1991年5月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	新耐震 B1階-1階メゾネットタイプ 天高：B1階2,746mm 1階2,565mm					
					駐車場	空 2 / 総	推定価格									
	B1-1	事務所	163.54坪	G	2,900,000円 17,733円/坪	637,806円 (3,900円/坪)	10ヶ月 (29,000,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日		OA707 2,600mm			
																

56 No.002072 **サンポウ総合ビル** 東京都渋谷区神宮前6-5-6

最寄駅	JR山手線 明治神宮前〈原宿〉駅 5分			構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1974年2月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中	袖看板&屋上看板有(料金等要相談) 1F飲食相談可					
				駐車場	確認中	推定価格									
 	101	事・店	69.72坪	G	6,972,000円 100,000円/坪	賃料に含む		8ヶ月 (55,776,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	タイル 0mm		
	304	事・店	32.25坪	N	935,250円 29,000円/坪	なし		8ヶ月 (7,482,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	Pタイル 0mm		
	501	事・店	33.36坪	N	834,000円 25,000円/坪	なし		8ヶ月 (6,672,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	Pタイル 0mm		
	502	事・店	8.46坪	N	236,880円 28,000円/坪	なし		8ヶ月 (1,895,040円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	Pタイル 0mm		
	603	事・店	14.65坪	N	410,200円 28,000円/坪	なし		8ヶ月 (3,281,600円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	Pタイル 0mm		

57 No.002929 **三貴ビル** 東京都渋谷区渋谷2-12-12

最寄駅	JR山手線 渋谷駅 7分			構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1969年1月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
				駐車場	無し	推定価格									
 	602	事務所	15.70坪	G	345,400円 22,000円/坪	賃料に含む		6ヶ月 (2,072,400円)	1ヶ月	なし	2ヶ月	普通借2年 相談	タイル+パット 0mm		
	701	事務所	48.20坪	G	1,060,400円 22,000円/坪	賃料に含む		6ヶ月 (6,362,400円)	1ヶ月	なし	2ヶ月	普通借2年 即日	タイル+パット 0mm		

58 No.005371 **アクシーズ7号館ビル** 東京都渋谷区渋谷3-17-4

最寄駅	JR山手線 渋谷駅 3分			構造	S造	規模	*/10	竣工日	1989年3月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	機械警備エントランスのみ					
				駐車場	無し	推定価格									
 	5	事務所	18.00坪	G	306,000円 17,000円/坪	72,000円 (4,000円/坪)		6ヶ月 (1,836,000円)	なし	20%	なし	定借3年 即日	タイル+パット 0mm		
	9	事務所	18.00坪	G	306,000円 17,000円/坪	72,000円 (4,000円/坪)		6ヶ月 (1,836,000円)	なし	20%	なし	定借3年 即日	タイル+パット 0mm		

59 No.002942 **第5矢木ビル** 東京都渋谷区渋谷3-6-20 渋谷駅徒歩3分!! 1フロア1テナントビル

最寄駅	JR山手線 渋谷駅 3分		構造	RC造	規模	B1/7	竣工日	1986年1月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
			駐車場	無し	推定価格									



4	事務所	32.00坪	G	544,000円 17,000円/坪	128,000円 (4,000円/坪)	6ヶ月 (3,264,000円)	なし	20%	なし	定借3年 2024/6下旬	タカ-ハット 0mm		
---	-----	--------	---	-----------------------	------------------------	---------------------	----	-----	----	------------------	---------------	--	--

60 No.007292 **第4矢木ビル** 東京都渋谷区渋谷3-6-8 渋谷駅徒歩3分!! 1フロア1テナントビル

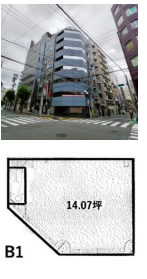
最寄駅	JR山手線 渋谷駅 3分		構造	RC造	規模	B1/5	竣工日	1986年8月	EV	なし	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
			駐車場	無し	推定価格									



4	事務所	17.00坪	G	221,000円 13,000円/坪	45,900円 (2,700円/坪)	6ヶ月 (1,326,000円)	なし	20%	なし	定借3年 2024/6下旬	タカ-ハット 0mm		
---	-----	--------	---	-----------------------	-----------------------	---------------------	----	-----	----	------------------	---------------	--	--

61 No.005018 **サンポウ恵比寿ビル** 東京都渋谷区恵比寿南1-2-6

最寄駅	JR山手線 恵比寿駅 1分		構造	RC造	規模	B1/9	竣工日	1990年2月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	袖看板有 (掲出料相談) 火災保険指定 恵比寿銀座商店街					
			駐車場	無し	推定価格									





B1	店舗	14.07坪	G	534,660円 38,000円/坪	賃料を含む	8ヶ月 (4,277,280円)	1ヶ月	2ヶ月	なし	定借2年 2024/06/01	確認中 0mm		
----	----	--------	---	-----------------------	-------	---------------------	-----	-----	----	--------------------	------------	--	--

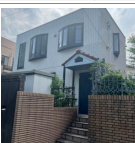

62 No.003939 新大宗道玄坂上ビル 東京都渋谷区円山町20-1

最寄駅	JR山手線 渋谷駅 9分				構造	RC造	規模	B2/12	竣工日	1975年4月1日	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備							
					駐車場	無し	推定価格										
	601	事務所	63.50坪	G	1,111,250円 17,500円/坪	222,250円 (3,500円/坪)	8ヶ月 (8,890,000円)	1ヶ月	10%	なし	定借2~3年 2024/05/01	外肋-ハット 2,490mm					
																	

63 No.005853 東京セントラル代々木 東京都渋谷区元代々木町54-1


最寄駅	京王新線 初台駅 11分 小田急線 参宮橋駅 15分				構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1973年12月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし						
					駐車場	無し	推定価格									
	申込	401		19.20坪	G	208,000円 10,833円/坪	賃料に含む	4ヶ月 (832,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	70-リッパ 2,450mm			
	申込	401	住居	19.20坪	G	208,000円 10,833円/坪	賃料に含む	1ヶ月 (208,000円)	新1ヶ月	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	70-リッパ 2,450mm			
		703.4	事務所	23.00坪	G	258,000円 11,217円/坪	賃料に含む	4ヶ月 (1,032,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	外肋-ハット 2,450mm			
																

64 No.004841 セイコー四谷 東京都新宿区四谷1-14-1

最寄駅	JR中央本線(東京~塩尻) 四ツ谷駅 5分				構造	木造	規模	*/2	竣工日	1960年11月	EV	なし	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし	新耐震	メゾネットタイプの事務所店舗	約8人前後のサイズ 指定保証会社必須			
					駐車場	無し	推定価格									
	1-2	事務所	21.90坪	G	350,400円 16,000円/坪	21,900円 (1,000円/坪)	6ヶ月 (2,102,400円)	1ヶ月	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	外肋-ハット 0mm				
																


65 No.007053 四谷三信ビル 東京都新宿区四谷1-8-3

最寄駅	JR中央本線(東京～塩尻) 四ツ谷駅 2分				構造	SRC造		規模	B1/9		竣工日	1999年10月		EV	1台		トイレ	男女別		使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	機械警備										
					駐車場	無し		推定価格														

	申込	8	事務所	28.17坪	G	480,000円 17,039円/坪	賃料に含む		4ヶ月 (1,920,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm							


66 No.005147 亜細亜観光ビル 東京都新宿区四谷3-13-4

最寄駅	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 2分				構造	SRC造		規模	*/9		竣工日	1982年10月		EV	1台		トイレ	男女別		使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	機械警備										
					駐車場	無し		推定価格														

	3A	事務所	41.06坪	N	451,660円 11,000円/坪	123,180円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (2,709,960円)	1ヶ月	15%	なし	普通借2年 即日	Pタイル 0mm									
	5	事務所	37.54坪	N	412,940円 11,000円/坪	112,620円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (2,477,640円)	1ヶ月	15%	なし	普通借2年 即日	タイル+ベット 0mm									


67 No.001550 インテック88ビル 東京都新宿区荒木町20-21

最寄駅	JR中央本線(東京～塩尻) 四ツ谷駅 13分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 4分				構造	SRC造		規模	*/9		竣工日	1988年8月		EV	2台		トイレ	男女別		使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	機械警備		新耐震								
					駐車場	空 / 総		推定価格														

	5	事務所	20.03坪	G	260,390円 13,000円/坪	60,090円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (2,083,120円)	なし	3ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,500mm	502								

68 No.001993 トーシン信濃町駅前ビル 東京都新宿区信濃町34

最寄駅	JR中央・総武線 信濃町駅 1分 都営大江戸線 国立競技場駅 7分				構造	確認中	規模	B1/6	竣工日	1969年1月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	P(空き有):3.5万/月 B1貸店舗居抜引渡し(残置物撤去の場合費用貸主負担)業種パティ ングNG(前スポーツ居酒屋) 3階用途:事務所・倉庫・物販・医療・美容					
					駐車場	空/総	推定価格									

	B1	店舗	9.41坪	確認中	152,280円 16,200円/坪	41,360円 (4,400円/坪)	10ヶ月 (1,522,800円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借5年 即日	確認中 0mm	03
	B1	店舗	13.00坪	確認中	210,600円 16,200円/坪	57,200円 (4,400円/坪)	10ヶ月 (2,106,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借5年 即日	確認中 0mm	04
	302	事・店	45.00坪	確認中	598,500円 13,300円/坪	180,000円 (4,000円/坪)	10ヶ月 (5,985,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借5年 2024/10以降	確認中 0mm	



69 No.000431 第2KSビル 東京都新宿区新宿1-11-17

最寄駅	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 3分				構造	SRC造	規模	B1/8	竣工日	1993年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中						
					駐車場	確認中	推定価格									

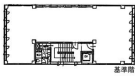
申込	1	事・店	23.30坪	G	302,900円 13,000円/坪	69,900円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (2,423,200円)	新1ヶ月	10%	なし	普通借2年 即日	確認中 0mm	
----	---	-----	--------	---	-----------------------	-----------------------	---------------------	------	-----	----	-------------	------------	--



70 No.004024 白鳥ビル 東京都新宿区新宿2-1-2

最寄駅	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 1分				構造	RC造	規模	B2/7	竣工日	1963年7月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	空/総	推定価格									


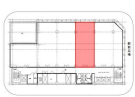
7	事務所	50.00坪	N	650,000円 13,000円/坪	120,000円 (2,400円/坪)	400万円	なし	20%	なし	普通借2年 即日	P/1 0mm	
---	-----	--------	---	-----------------------	------------------------	-------	----	-----	----	-------------	------------	--





71 No.005539 **山手新宿ビル** 東京都新宿区西新宿1-19-6

最寄駅	JR山手線 新宿駅 5分				構造	S造	規模	B2/12	竣工日	2017年11月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	空 / 総	推定価格									
	8	事務所	133.13坪	N	3,431,160円 25,773円/坪	381,240円 (3,000円/坪)	12ヶ月 (41,173,920円)	なし	相談	なし	普通借2年 2024/06/01	確認中 2,650mm				
																

72 No.002861 **松岡セントラルビル** 東京都新宿区西新宿1-7-1


最寄駅	JR山手線 新宿駅 2分				構造	SRC造	規模	B4/9	竣工日	1969年12月	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人警備	清掃料380円/m ²	看板料1万円/月	飲食不可				
					駐車場	空 / 総	推定価格										
	3	事務所	27.90坪	確認中	837,000円 30,000円/坪	139,500円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (8,370,000円)	相談	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm					
	3	事・店	35.53坪	確認中	1,065,900円 30,000円/坪	177,650円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (10,659,000円)	相談	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm					

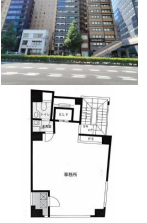
73 No.002162 **新宿ビルディング** 東京都新宿区西新宿1-8-1

最寄駅	JR山手線 新宿駅 4分				構造	SRC造	規模	B3/9	竣工日	1966年1月	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人警備	2006年3月耐震補強工事完了。居抜き相談可（什器要相談）					
					駐車場	空 / 総	推定価格									
	申込	1	事務所	180.00坪	N	4,500,000円 25,000円/坪	賃料に含む	12ヶ月 (54,000,000円)	なし	なし	なし	定借相談 相談	OA707 3,400mm			
																

74 No.005295 **西新宿水間ビル** 東京都新宿区西新宿3-3-13


最寄駅	JR山手線 新宿駅 7分 都営大江戸線 都庁前駅 10分				構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1993年3月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
	光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	・事務所(不特定多数出入NG)・外国籍応相談・保証会社必須・サロン系応相談									
	駐車場	確認中	推定価格													

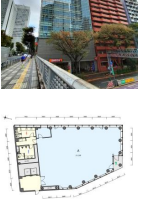
	8	事務所	14.38坪	確認中	287,600円 20,000円/坪	57,520円 (4,000円/坪)	10ヶ月 (2,876,000円)	新1ヶ月	10%	なし	普通借2年 即日	確認中 0mm
--	---	-----	--------	-----	-----------------------	-----------------------	----------------------	------	-----	----	-------------	------------



75 No.004674 **新宿セントランドビル** 東京都新宿区西新宿3-5-1


最寄駅	都営大江戸線 都庁前駅 5分				構造	SRC造	規模	B2/10	竣工日	1994年4月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2021年 窓ガラス遮熱フィルム施工、空調設備・LED更新工事実施 2022年 エントランスリニューアル工事実施、各階男女トイレ・給湯室リニューアル工事完了 各階防犯カメラ設置									
	駐車場	無し	推定価格													

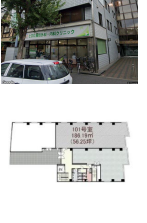
	6A	事務所	72.12坪	G	1,189,980円 16,500円/坪	252,420円 (3,500円/坪)	15,866,400円	なし	20%	なし	普通借2年 即日	OA707 2,500mm
--	----	-----	--------	---	-------------------------	------------------------	-------------	----	-----	----	-------------	------------------



76 No.004696 **神楽坂升本ビル** 東京都新宿区矢来町113

最寄駅	JR中央・総武線 飯田橋駅 10分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 1分				構造	RC造	規模	B1/5	竣工日	1985年11月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	機械警備料:月額7.506円 LED照明									
	駐車場	確認中	推定価格													



	101	事務所	62.55坪	確認中	688,000円 10,999円/坪	169,000円 (2,702円/坪)	4ヶ月 (2,752,000円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日	確認中 0mm
--	-----	-----	--------	-----	-----------------------	------------------------	---------------------	-----	-----	-----	-------------	------------



77 No.002067 **新陽ビル (高田馬場)** 東京都新宿区高田馬場2-14-2 早稲田通り沿い駅近物件!!

最寄駅	JR山手線 高田馬場駅 4分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 7分			構造	SRC造	規模	B1/11	竣工日	1972年9月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	有人+機械警備		賃料別途諸費用・ごみ処理料月額2,500円・セコム使用料(加入任意)月額4,000円・防火対象物点検費用12,000円(年1回実施) 貸室面積には一部共用部分の面積が含まれています。					
	駐車場	無し		推定価格											
	905	事務所	19.00坪	G	247,000円 13,000円/坪	賃料に含む		6ヶ月 (1,482,000円)	なし	10%	なし	普通借2年 即日	タイル-パット 0mm		
	5~11階 共通レゾナンス														

78 No.006155 **アート第一ビル** 東京都新宿区高田馬場4-11-13


最寄駅	JR山手線 高田馬場駅 3分			構造	RC造	規模	*/5	竣工日	1971年6月	EV	1台	トイレ	隔階男女別	使用時間	24時間使用可
	光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	なし							
	駐車場	空 / 総		推定価格											
	2A	事務所	14.60坪	G	170,000円 11,644円/坪	賃料に含む		5ヶ月 (850,000円)	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談 即日	タイル-パット 0mm		
	4A	事・店	12.92坪	G	160,000円 12,384円/坪	賃料に含む		5ヶ月 (800,000円)	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談 相談	タイル-パット 0mm		

79 No.002075 **サンポウ池袋ビル** 東京都豊島区池袋4-32-8

最寄駅	JR山手線 池袋駅 9分			構造	RC造	規模	*/7	竣工日	1988年3月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	有人+機械警備		管理人日中常駐 火災保険指定 1F路面直接導入可能					
	駐車場	無し		推定価格											
	102	事・店	41.87坪	G	837,400円 20,000円/坪	賃料に含む		8ヶ月 (6,699,200円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	タイル-パット 0mm		
	41.87坪														

80 No.004913 藤久ビル西1号館 東京都豊島区西池袋1-18-2

最寄駅	JR山手線 池袋駅 3分 東京メトロ有楽町線 要町駅 12分				構造	SRC造	規模	B2/9	竣工日	1965年9月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備	耐震補強工事実施済 日祝日使用可 駐車場空き有(テナント用) 機械式 5,200×1,900×1,650 50,000/月 敷×2ヶ月					
					駐車場	空/総	推定価格									

	1	事・店	161.95坪	確認中	7,287,750円 45,000円/坪	809,750円 (5,000円/坪)	12ヶ月 (87,453,000円)	なし	なし	なし	定借2年 即日	タイル 0mm	
	申込	3	事・店	198.24坪	確認中	2,973,600円 15,000円/坪	991,200円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (29,736,000円)	なし	なし	なし	定借2年 即日	タイル+パット 2,472mm
	4	事・店	25.78坪	N	386,700円 15,000円/坪	128,900円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (3,867,000円)	なし	なし	なし	定借2年 即日	タイル+パット 2,472mm	
	8	事・店	56.63坪	N	849,450円 15,000円/坪	283,150円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (8,494,500円)	なし	なし	なし	定借2年 2024/07/01	タイル+パット 2,472mm	


81 No.001058 藤久ビル別館 東京都豊島区西池袋1-18-6 池袋駅前の好立地物件!!

最寄駅	JR山手線 池袋駅 1分				構造	SRC造	規模	*/9	竣工日	1975年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	金融機関・旅行会社等以外の店舗及び教室利用不可 日祝日使用可 耐震補強工事実施済					
					駐車場	無し	推定価格									

	2	事務所	46.25坪	G	693,750円 15,000円/坪	231,250円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (6,937,500円)	なし	なし	なし	定借2年 2024/07/01	タイル+パット 2,450mm
--	---	-----	--------	---	-----------------------	------------------------	----------------------	----	----	----	--------------------	--------------------

82 No.004914 藤久ビル西2号館 東京都豊島区西池袋3-28-1

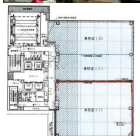
最寄駅	JR山手線 池袋駅 4分				構造	RC造	規模	B1/8	竣工日	1971年11月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	耐震補強工事実施済 日祝日使用可 事務所仕様(金融機関・旅行会社等以外の店舗及び教室不可)					
					駐車場	空/総 2	推定価格									

	4	事務所	76.42坪	N	1,146,300円 15,000円/坪	382,100円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (11,463,000円)	なし	なし	なし	定借2年 即日	タイル+パット 0mm
--	---	-----	--------	---	-------------------------	------------------------	-----------------------	----	----	----	------------	----------------

83 No.001056 藤久ビル東5号館

東京都豊島区南池袋2-25-5

最寄駅	JR山手線 池袋駅 4分	構造	S造	規模	B1/14	竣工日	2017年6月	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
		光回線	光ファイバ対応	空調	確認中	警備	確認中	B1階~2階のセット貸での賃貸借 用途：物販・サービス 貸し会議室有					
		駐車場	空 / 総	推定価格									



3	事務所	57.68坪	N	1,499,680円 26,000円/坪	173,040円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (14,996,800円)	なし	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm	
3	事務所	139.98坪	N	3,639,480円 26,000円/坪	419,940円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (36,394,800円)	なし	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm	
7	事務所	94.69坪	N	2,461,940円 26,000円/坪	284,070円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (24,619,400円)	なし	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm	