

物件空室一覧表

B・M・T Group株式会社

↓こだわりのオフィス・店舗をお探しならコチラ！



物件リンク (1階物件に特化した専用ページあり)
bukkenlink.com

〒101-0047
東京都千代田区内神田2-8-7
☎03-3527-1651
🏠050-3153-7134
✉info@bmt-g.com

	物件名	住所	階・区画	坪数	現状	案内対応	AD	物件担当
あ	アーク銀座ビルディング	中央区銀座7-17-2	6階	49.13坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	アート第一ビル	新宿区高田馬場4-11-13	2階A	14.6坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	アート第一ビル	新宿区高田馬場4-11-13	4階A	12.92坪	原状回復前	貸主・当社	50	堀野
	青山NAビル	港区北青山2-7-28	3階	80.64坪	空き	貸主・当社	60	鈴木
	青山熊野神社ビル	渋谷区神宮前2-2-22	B1-1階	163.54坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	秋葉原榎町ビル	千代田区外神田3-3-3	8階	17.82坪	居住中	貸主・当社	60	堀野
	アクシーズ7号館	渋谷区渋谷3-17-4	5階	18坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	アクシーズ7号館	渋谷区渋谷3-17-4	9階	18坪	居住中(5退去)	貸主・当社	60	堀野
	アクシーズ7号館	渋谷区渋谷3-17-4	10階	18坪	検討有	貸主・当社	60	堀野
	亜細亜観光ビル	新宿区四谷3-13-4	3階A	41.06坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	亜細亜観光ビル	新宿区四谷3-13-4	5階	37.54坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	アネックス福神ビル	中央区銀座1-6-17	B1階	10.17坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	五十嵐ビルディング	港区芝浦2-11-5	1階	112坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	五十嵐ビルディング	港区芝浦2-11-5	2階	243.27坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	五十嵐ビルディング	港区芝浦2-11-5	3階	243.27坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	五十嵐ビルディング	港区芝浦2-11-5	9階	243.27坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	石川興産ビル	千代田区外神田4-7-5	4階	40.20坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	石川興産ビル	千代田区外神田4-7-5	6階	40.20坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	インテック88ビル	新宿区荒木町20-21	502階	20.03坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	いんなあとりっぷビル	港区麻布台1-11-4	3階	26.11坪	居住中(4/1~)	貸主・当社	60	堀野
	FSビル	中央区日本橋人形町2-21-1	301階	22.05坪	空き	現地	50	堀野
	FSビル	中央区日本橋人形町2-21-1	501階	22.05坪	空き	現地	50	堀野
	MC中延ビル	品川区二葉4-1-20	5階	41.09坪	居住中	貸主・当社	50	鈴木
	MSビル	港区海岸2-6-30	2階	43坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	MSビル	港区海岸2-6-30	7階	43坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	オカバ錦糸町ビル	墨田区江東橋4-25-8	702階	30坪	申込	貸主・当社	50	鈴木
	か	神楽坂升本ビル	新宿区矢来町113-1	101階	62.55坪	空き	貸主・当社	50
勝田ビル		港区三田1-3-39	7階	48.3坪	空き	貸主・当社	60	堀野
神田ONビル		千代田区神田須田町1-10	9階	39.53坪	空き	貸主・当社	60	堀野
紀尾井町金田ビル		千代田区紀尾井町3-16	2階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
紀尾井町金田ビル		千代田区紀尾井町3-16	3階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
紀尾井町金田ビル		千代田区紀尾井町3-16	4階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
紀尾井町金田ビル		千代田区紀尾井町3-16	5階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
紀尾井町金田ビル		千代田区紀尾井町3-16	6階	33.28坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
機械振興会館		港区芝公園3-5-8	407階	17.44坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
機械振興会館		港区芝公園3-5-8	408階	34.93坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野

機械振興会館	港区芝公園3-5-8	313階	39.7坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
機械振興会館	港区芝公園3-5-8	B107-3階	35.45坪	居住中	貸主・当社	分かれ	堀野
機械振興会館	港区芝公園3-5-8	B201-6階	28.88坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
機械振興会館	港区芝公園3-5-8	B201-3階	31.12坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
機械振興会館	港区芝公園3-5-8	B201-2階	24.901坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
機械振興会館別館	港区芝公園3-5-8	B101階	15.72坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
木村実業第2ビル	中央区日本橋茅場町1-4-6	7階	21.33坪	空き	貸主・当社	50	堀野
久月ビル	台東区柳橋1-20-4	B1階	52.30坪	空き	現地	70	堀野
京橋三貴ビル	中央区京橋2-12-2	2階	9.56坪	空き(原復前)	貸主・当社	50	堀野
京橋三貴ビル	中央区京橋2-12-2	3階	9.56坪	空き	貸主・当社	50	堀野
京橋三貴ビル	中央区京橋2-12-2	5階	7.65坪	空き	貸主・当社	50	堀野
杏林ビル	文京区湯島4-2-2	4階	58.17坪	空き	現地	70	堀野
杏林ビル	文京区湯島4-2-2	3階	59.24坪	空き	貸主・当社	70	堀野
共和15番館ビル	千代田区西神田2-5-8	2階	37.35坪	空き	貸主・当社	60	堀野
銀座富士屋ビル	中央区銀座1-3-1	9階	50.28坪	居住中	貸主・当社	60	堀野
銀座レンガ通り福神ビル	中央区銀座1-5-6	B1-1階	101.64坪	空き	貸主・当社	50	堀野
九段大和ビル	千代田区飯田橋1-12-15	3階	43坪	居住中	貸主・当社	100	山本
興産大森ビル	品川区南大井6-24-9	3階B	41.48坪	空き	貸主・当社	100	堀野
サンヨー堂日本橋ビル	中央区日本橋堀留町1-3-21	2階	79.48坪	空き	貸主・当社	50	堀野
サンシャルム堀	江戸川区平井5-31-3	2階	47.91坪	空き	貸主・当社	50	堀野
サンポウ池袋ビル	豊島区池袋4-32-8	102階	41.87坪	空き	現地	50	堀野
サンポウ恵比寿ビル	渋谷区恵比寿南1-2-6	B1階	14.07坪	居住中	当社のみ	60	堀野
サンポウ水道橋ビル	千代田区西神田1-4-11	101階	16.78坪	空き	現地	50	堀野
サンポウ水道橋ビル	千代田区西神田1-4-11	201階	46.1坪	居住中	現地	50	堀野
サンポウ水道橋ビル	千代田区西神田1-4-11	701階	52.49坪	空き	現地	50	堀野
サンポウ総合ビル	渋谷区6-5-6	101階	69.72坪	空き	貸主・当社	50	堀野
サンポウ総合ビル	渋谷区6-5-6	304階	32.25坪	空き	貸主・当社	50	堀野
サンポウ総合ビル	渋谷区6-5-6	501階	33.36坪	空き	貸主・当社	50	堀野
サンポウ総合ビル	渋谷区6-5-6	502階	8.46坪	空き	貸主・当社	50	堀野
サンポウ総合ビル	渋谷区神宮前6-5-6	603階	14.65坪	居住中	貸主・当社	50	堀野
シー・エス大井ビル(SOHO)	品川区大井1-23-2	502階	6.37坪	空き	当社のみ	分かれ	堀野
シー・エス大井ビル(SOHO)	品川区大井1-23-2	603階	9.15坪	居住中(5末退去)	当社のみ	分かれ	堀野
シー・エス大井ビル(SOHO)	品川区大井1-23-2	702階	13.6坪	居住中(3末退去)	当社のみ	分かれ	堀野
シー・エス大井ビル(住居)	品川区大井1-23-2	502階	6.37坪	空き	当社のみ	分かれ	堀野
シー・エス大井ビル(住居)	品川区大井1-23-2	603階	9.15坪	居住中(5末退去)	当社のみ	分かれ	堀野
シー・エス大井ビル(住居)	品川区大井1-23-2	702階	13.6坪	居住中(3末退去)	当社のみ	分かれ	堀野
穴倉ビル	江東区木場5-10-11	2階北	77坪	空き	貸主・当社	60	堀野
穴倉ビル	江東区木場5-10-11	3階	157.85坪	空き	貸主・当社	60	堀野
穴倉ビル	江東区木場5-10-11	4階	159.33坪	空き	貸主・当社	60	堀野
穴倉ビル	江東区木場5-10-11	7階	28.64坪	空き	貸主・当社	50	堀野
芝ワカマツビル	港区芝4-7-8	8階	56.42坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
芝ワカマツビル	港区芝4-7-8	9階	56.42坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野

さ

	秀永神田ビル	千代田区神田司町2-10-8	3階	47.21坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	秀永神田ビル	千代田区神田司町2-10-8	6階	42.58坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	庄司ビル	千代田区神田三崎町3-4-10	1階	20.46坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	庄司ビル	千代田区神田三崎町3-4-10	7階	40.92坪	申込	貸主・当社	50	鈴木
	昭和ビル別館	中央区京橋2-8-21	3階	21.53坪	居住中	貸主・当社	50	堀野
	昭和ビル別館	中央区京橋2-8-21	6階	21.53坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	昭和ビル別館	中央区京橋2-8-21	7階	21.53坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	昭和ビル別館	中央区京橋2-8-21	9階	21.53坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	白鳥ビル	新宿区新宿2-1-2	7階	50.00坪	空き	現地	50	堀野
	新宿セントランドビル	新宿区西新宿3-5-1	6階A	72.12坪	空き	当社のみ	60	堀野
	新宿ビルディング	新宿区西新宿1-8-1	1階	180坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新盛堂ビル	新宿区市谷本村町3-20	6階	24坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	9階	47坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	5階	75.18坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	B1階	54.6坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	B2階	27坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-21	8階	96.25坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	新橋パークプレイス	港区新橋5-27-1	3階	99.76坪	居住中	貸主・当社	60	堀野
	新陽ビル	新宿区高田馬場2-14-2	905階	19坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	鈴与浜松町ビル	港区海岸2-1-16	4階	177.49坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	セイコー四谷	新宿区四谷1-14-1	1-2階	21.90坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	誠心IIビル	千代田区東神田1-12-10	101階	12坪	空き	貸主・当社	10	鈴木
た	第1SSビル	中央区八丁堀4-12-20	2階	119.84坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	第1SSビル	中央区八丁堀4-12-20	5階	9.1坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	第1電波ビル	千代田区外神田2-4-4	302階	82.05坪	2024/4以降	貸主・当社	50	堀野
	第2KSビル	新宿区新宿1-11-17	1階	23.3坪	申込有(仮契約)	貸主・当社	70	堀野
	第2SSビル	中央区八丁堀4-11-10	2階B	62.88坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	第2電波ビル	千代田区外神田2-14-10	601階	167.23坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	第4矢木ビル	渋谷区渋谷3-6-18	4階	17坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	第5矢木ビル	渋谷区渋谷3-6-20	4階	32坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	第一東英ビル	千代田区神田美土代町11-2	4階	19.1坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	東英ハウス	千代田区神田美土代町11-6	B1階	25.44坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西1号館	豊島区西池袋1-18-2	1階	161.95坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西1号館	豊島区西池袋1-18-2	3階	198.24坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西1号館	豊島区西池袋1-18-2	4階	25.78坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西1号館	豊島区西池袋1-18-2	8階	56.63坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西2号館	豊島区西池袋3-28-1	4階	76.42坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル西5号館	豊島区西池袋1-20-5	1-3階	109.28坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル東5号館	豊島区南池袋2-25-5	3階	57.68坪	居住中11未退	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル東5号館	豊島区南池袋2-25-5	3階	139.98坪	居住中9未退	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル東5号館	豊島区南池袋2-25-5	7階	94.69坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	藤久ビル別館	豊島区西池袋1-18-6	2階	46.25坪	2024/7/1	貸主・当社	60	堀野

	東京高速道路北有楽ビル	中央区銀座1-3	1階14・16号	50.71坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	東京高速道路北有楽ビル	中央区銀座1-3	2階208号	30.11坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	東京セントラル代々木 (SOHO)	渋谷区元代々木町54-1	401階	19.2坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	東京セントラル代々木 (SOHO)	渋谷区元代々木町54-1	703・4階	23坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	東京セントラル代々木 (住宅)	渋谷区元代々木町54-1	401階	19.2坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	東京高速道路北有楽ビル	中央区銀座1-3番	205階・207階	32.28坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	東成ビルディング	中央区日本橋箱崎町18-10	6階	94.04坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	トーシン信濃町駅前ビル	新宿区信濃町34	B1階	9.4坪	空き	貸主・当社	30	堀野
	東都銀座ビルヂング	中央区銀座7-18-14	5階	28.54坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	東都銀座ビルヂング	中央区銀座7-18-14	6階	21.97坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	友野本社ビル	中央区銀座7-12-4	2階	20坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	友野本社ビル	中央区銀座7-12-4	5階	13坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	友野本社ビルディング	中央区銀座7-12-4	704	13坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-20	1階	76.48坪	居住中	貸主・当社	60	堀野
	虎ノ門実業会館	港区虎ノ門1-1-20	2階	100.69坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING	港区虎ノ門1-1-12	401階	66.37坪	居住中	貸主・当社	50	堀野
	虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING	港区虎ノ門1-1-12	801階	66.37坪	居住中	貸主・当社	50	堀野
	虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING	港区虎ノ門1-1-12	10階	108.32坪	居住中	貸主・当社	50	堀野
	虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING	港区虎ノ門1-1-12	1001階	66.37坪	居住中	貸主・当社	50	堀野
	虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING	港区虎ノ門1-1-12	1002階	41.95坪	居住中	貸主・当社	50	堀野
な	西勘本店ビル	中央区京橋1-1-10	3階	27.50坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	西新宿水間ビル	新宿区西新宿3-3-13	8階	14.38坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	日本橋DOLL-3	中央区日本橋人形町3-7-10	2階	42.38坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	西山興業赤坂ビル	港区赤坂2-15-18	705階	19.9坪	空き	貸主・当社	60	堀野
は	隼町MTビル	千代田区隼町3-19	5階	26.9坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	PALTビル	新宿区四谷4-28-8	104階	69.03坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	本郷天理ビル	文京区本郷3-16-4	4階	53.03坪	空き	貸主・当社	60	堀野
ま	松岡セントラルビル	新宿区西新宿1-7-1	3階	27.9坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	松岡セントラルビル	新宿区西新宿1-7-1	3階	35.3坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	松本銀座ビル	中央区銀座3-11-13	7階A	39.55坪	空き	貸主・当社	50	鈴木
	マルイト銀座第3ビル	中央区銀座3-10-6	3階	51.62坪	居住中	貸主・当社	60	堀野
	三上ビル	中央区日本橋馬喰町1-12-6	4階	26.10坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	三貴ビル	渋谷区渋谷2-12-12	6階	15.7坪	空き(原復前)	貸主・当社	50	堀野
	三貴ビル	渋谷区渋谷2-12-12	7階	48.2坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	みさきBLD	千代田区神田三崎町3-10-2	5階	24.69坪	空き	貸主・当社	60	堀野
や	八重洲N3ビル	中央区日本橋3-4-14	1階	29.94坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	八重洲N3ビル	中央区日本橋3-4-14	2階	31.04坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	山手新宿ビル	新宿区西新宿1-19-6	8階	127.08坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	湯島ビルヂング	東京都文京区湯島3-14-9	2階	108.08坪	空き	貸主・当社	分かれ	堀野
	四谷三信ビル	新宿区四谷1-8-3	8階	28.17坪	空き	貸主・当社	60	堀野
	代々木センタービル	渋谷区代々木1-57-1	101階	46.14坪	空き	現地	50	堀野
	代々木センタービル	渋谷区代々木1-57-1	201階	83.92坪	空き	現地	50	堀野

ら	リビエラ南青山ビル	港区南青山3-3-3	A館6階	68.2坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(住居)	港区元赤坂1-5-20	406階	14.38坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(住居)	港区元赤坂1-5-20	501階	14.16坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(住宅)	港区元赤坂1-5-20	410階	14.38坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(事務所・SOHO)	港区元赤坂1-5-20	406階	14.38坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(事務所・SOHO)	港区元赤坂1-5-20	501階	14.16坪	空き	貸主・当社	50	堀野
	ロイヤル赤坂サルーン(事務所・SOHO)	港区元赤坂1-5-20	410階	14.38坪	空き	貸主・当社	50	堀野

1 No.004021 **第2電波ビル** 東京都千代田区外神田2-14-10

最寄駅	東京メトロ銀座線 末広町駅 3分			構造	SRC造	規模	B2/9	竣工日	1962年12月	EV	3台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	機械警備料：401号室5,000円/月、601号室30,000円/月					
				駐車場	無し	推定価格									
 	601	事務所	167.23坪	N	2,006,760円 12,000円/坪	501,690円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (20,067,600円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 2,470mm			



2 No.002163 **第1電波ビル** 東京都千代田区外神田2-4-4

最寄駅	JR山手線 秋葉原駅 5分 JR中央線(快速) 新御茶ノ水駅 6分			構造	SRC造	規模	B2/8	竣工日	1956年1月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	機械警備料:1.5万/月 新耐震基準化工事済					
				駐車場	空 / 総	推定価格									
 	302	事務所	82.05坪	N	984,600円 12,000円/坪	246,150円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (9,846,000円)	なし	なし	なし	普通借2年 2024/04/01	OA707 2,600mm			

3 No.006844 **秋葉原横町ビル** 東京都千代田区外神田3-3-3 複数路線利用可能な好立地!!

最寄駅	JR山手線 秋葉原駅 7分 JR中央線(快速) 新御茶ノ水駅 8分			構造	S造	規模	*/9	竣工日	1989年6月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	保証会社加入必須 テナント総合保険加入必須20,000円/2年					
				駐車場	無し	推定価格									
 	8	事務所	17.82坪	G	267,300円 15,000円/坪	賃料を含む	8ヶ月 (2,138,400円)	なし	なし	なし	普通借2年 2024/05/01	外肋パット 0mm			

4 No.002375 石川興産ビル 東京都千代田区外神田4-7-5

最寄駅	東京メトロ銀座線 末広町駅 1分			構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1992年3月		EV	1台		トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可		
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	業種：カード買取× 原則事務所									
				駐車場	無し	推定価格													
	4	事・店	40.20坪	G	623,100円 15,500円/坪	160,800円 (4,000円/坪)	10ヶ月 (6,231,000円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日		OA707 0mm						
	6	事・店	40.20坪	G	623,100円 15,500円/坪	160,800円 (4,000円/坪)	10ヶ月 (6,231,000円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日		OA707 0mm						
																			

5 No.006870 誠心IIビル 東京都千代田区東神田1-12-10

最寄駅	JR山手線 秋葉原駅 4分 都営新宿線 岩本町駅 4分			構造	S造	規模	*/7	竣工日	1997年7月		EV	1台		トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可		
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし	リニューアル済(事務所仕上げ) 前テナント：飲食店 保証会社加入 飲食不可 ミニキッチンあり									
				駐車場	無し	推定価格													
	101	事・店	12.00坪	G	200,000円 16,667円/坪	なし	8ヶ月 (1,600,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日		確認中 0mm						
																			


6 No.006286 神田ONビル 東京都千代田区神田須田町1-10

最寄駅	JR山手線 神田駅 3分 東京メトロ丸ノ内線 小川町駅 1分			構造	S造	規模	B1/9	竣工日	1984年4月		EV	1台		トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可		
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	再契約可									
				駐車場	無し	推定価格													
	9	事務所	39.53坪	G	474,360円 12,000円/坪	138,355円 (3,500円/坪)	8ヶ月 (3,794,880円)	1ヶ月	なし	なし	定借2年 即日		タカ-ハット 2,400mm						
																			

7 No.002950 **内神田ビルディング** 東京都千代田区内神田2-14-4

最寄駅	JR山手線 神田駅 3分			構造	RC造	規模	*/6	竣工日	1982年5月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	要保証会社加入 (連帯保証人相談可)					
				駐車場	無し	推定価格									
 	2	事務所	56.28坪	G	619,080円 11,000円/坪	196,980円 (3,500円/坪)	6ヶ月 (3,714,480円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm			

8 No.000561 **秀永神田ビル** 東京都千代田区神田司町2-10-8


最寄駅	JR山手線 秋葉原駅 8分 JR山手線 神田駅 6分			構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1993年6月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備+EV不 停止	警備利用料9,000円/月					
				駐車場	無し	推定価格									
 	3	事務所	47.21坪	G	566,520円 12,000円/坪	141,630円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (4,532,160円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 2,500mm			
	6	事務所	42.58坪	G	510,960円 12,000円/坪	127,740円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (4,087,680円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 2,500mm			

9 No.006321 **第一東英ビル** 東京都千代田区神田美土代町11-2

最寄駅	JR中央線(快速) 新御茶ノ水駅 2分 東京メトロ丸ノ内線 小川町駅 2分			構造	RC造	規模	B1/6	竣工日	1973年2月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	耐震診断実施済 構造計算書有					
				駐車場	無し	推定価格									
 	4	事務所	19.10坪	G	210,100円 11,000円/坪	賃料に含む	相談	なし	1ヶ月	なし	定借5年 即日	タイル-ベット 0mm			

10 No.005758 **東英ハウス** 東京都千代田区神田美土代町11-6

最寄駅	JR山手線 神田駅 7分 JR中央線(快速) 新御茶ノ水駅 2分				構造	RC造	規模	B1/5	竣工日	1960年10月	EV	なし	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2019年 外装リニューアル施工済 2020年 地下1階内装リニューアル済					
					駐車場	無し	推定価格									

	B1		25.44坪	G	315,000円 12,382円/坪	賃料に含む	3ヶ月 (945,000円)	なし	なし	なし	定借(2026年10月末迄) 即日	7+リッパ 2,750mm	事務所・SOHO・作業所
--	----	--	--------	---	-----------------------	-------	-------------------	----	----	----	----------------------	------------------	--------------



11 No.006398 **みさきBLD** 東京都千代田区神田三崎町3-10-2


最寄駅	JR中央・総武線 飯田橋駅 7分 JR中央・総武線 水道橋駅 2分				構造	RC造	規模	*/7	竣工日	1990年3月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	無し	推定価格									

	5	事務所	24.69坪	G	370,350円 15,000円/坪	賃料に含む	6ヶ月 (2,222,100円)	1ヶ月	なし	2ヶ月	普通借2年 相談	タカハット 0mm	
--	---	-----	--------	---	-----------------------	-------	---------------------	-----	----	-----	-------------	--------------	--



12 No.005743 **庄司ビル** 東京都千代田区神田三崎町3-4-10


最寄駅	JR中央・総武線 水道橋駅 5分				構造	SRC造	規模	*/8	竣工日	1985年2月1日	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	1階：物販・ショールーム可(飲食不可) 土日入退室制限なし 貸室内LEDライトに変 更済 クリニック可 歯医者可					
					駐車場	確認中	推定価格									

	1	事・店	20.46坪	確認中	511,500円 25,000円/坪	40,920円 (2,000円/坪)	8ヶ月 (4,092,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	Pタレ 0mm	
--	---	-----	--------	-----	-----------------------	-----------------------	---------------------	------	-----	----	-------------	------------	--



	申込	7	事務所	40.92坪	確認中	409,200円 10,000円/坪	81,840円 (2,000円/坪)	8ヶ月 (3,273,600円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm	
--	----	---	-----	--------	-----	-----------------------	-----------------------	---------------------	------	-----	----	-------------	--------------	--



13 No.002381 **サンポウ水道橋ビル** 東京都千代田区西神田1-4-11

最寄駅	JR中央・総武線 水道橋駅 3分 東京メトロ半蔵門線 神保町駅 8分			構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1989年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	敷地内駐車場あり 1F入口スロープ有					
				駐車場	空 / 総	推定価格									
	101	事・店	16.78坪	G	369,160円 22,000円/坪	なし		8ヶ月 (2,953,280円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	OA707 0mm		
	201	事・店	46.10坪	G	645,400円 14,000円/坪	なし		8ヶ月 (5,163,200円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	OA707 0mm		
	701	事・店	52.49坪	G	682,370円 13,000円/坪	なし		8ヶ月 (5,458,960円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	OA707 0mm		
															

14 No.007307 **共和15番館ビル** 東京都千代田区西神田2-5-8 4路線利用可能!!


最寄駅	JR中央・総武線 水道橋駅 5分 東京メトロ半蔵門線 神保町駅 5分			構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1994年1月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2016年エアコン・LED照明リニューアル					
				駐車場	無し	推定価格									
	2	事務所	37.35坪	G	580,000円 15,529円/坪	賃料に含む		4ヶ月 (2,320,000円)	1ヶ月	契約時 1ヶ月	なし	普通借2年 2024/04/01	OA707 0mm		
															

15 No.004203 **九段大和ビル** 東京都千代田区飯田橋1-12-15

最寄駅	JR中央・総武線 飯田橋駅 5分 東京メトロ東西線 九段下駅 4分			構造	RC造	規模	*/5	竣工日	1997年7月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	EV不停止機能付						
				駐車場	無し	推定価格									
	3	事務所	43.00坪	G	430,000円 10,000円/坪	129,000円 (3,000円/坪)		6ヶ月 (2,580,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 2024/05/01	OA707 0mm		
															


16 No.002688 **隼町MTビル** 東京都千代田区隼町3-19

最寄駅	東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 2分				構造	SRC造	規模	*/9	竣工日	1989年10月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	無し	推定価格									

	5	事務所	26.90坪	G	390,000円 14,498円/坪	賃料に含む	4ヶ月 (1,560,000円)	新1ヶ月	契約時 1ヶ月	なし	普通借2年 2024/5月上旬	タカ-ハット 0mm				
--	---	-----	--------	---	-----------------------	-------	---------------------	------	------------	----	--------------------	---------------	--	--	--	--


17 No.001238 **紀尾井町金田ビル** 東京都千代田区紀尾井町3-16

最寄駅	JR中央本線(東京～塩尻) 四ツ谷駅 9分 東京メトロ銀座線 永田町駅 8分				構造	SRC造	規模	*/6	竣工日	1988年	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	保証会社要加入					
					駐車場	確認中	推定価格									

	2	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む	7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm				
	3	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む	7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm				
	4	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む	7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm				
	5	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む	7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm				
	6	事務所	33.28坪	確認中	465,920円 14,000円/坪	賃料に含む	7ヶ月 (3,261,440円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	定借3年 即日	確認中 2,300mm				



18 No.004143 **三上ビル** 東京都中央区日本橋馬喰町1-12-6

最寄駅	JR総武本線 馬喰横山駅 1分				構造	RC造	規模	*/7	竣工日	1969年1月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中						
					駐車場	確認中	推定価格									

	4	事務所	26.10坪	確認中	208,800円 8,000円/坪	39,150円 (1,500円/坪)	6ヶ月 (1,252,800円)	1ヶ月	10%	なし	普通借2年 即日	タカ-ハット 0mm				
--	---	-----	--------	-----	----------------------	-----------------------	---------------------	-----	-----	----	-------------	---------------	--	--	--	--



19 No.004954 **サンヨー堂日本橋ビル** 東京都中央区日本橋堀留町1-3-21

最寄駅	JR総武本線 三越前駅 7分	構造	SRC造	規模	B1/8	竣工日	1992年1月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り			
	JR総武本線 馬喰横山駅 8分		光回線		光ファイバ対応		空調		個別空調		警備		機械警備	光ケーブル各階IDFまで引込済 入館時間：7：30～19：00		
			駐車場		無し		推定価格									

 	2	事務所	79.48坪	G	953,760円 12,000円/坪	317,920円 (4,000円/坪)	12ヶ月 (11,445,120円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm
---	---	-----	--------	---	-----------------------	------------------------	-----------------------	----	----	----	-------------	--------------



20 No.005024 **FSビル** 東京都中央区日本橋人形町2-21-1 4駅5路線利用化！甘酒横丁沿い

最寄駅	JR総武本線 馬喰横山駅 9分	構造	RC造	規模	*/7	竣工日	1989年4月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可			
	東京メトロ日比谷線 人形町駅 2分		光回線		光ファイバ対応		空調		個別空調		警備		機械警備	袖看板有り 10,000円/月 火災保険指定		
			駐車場		無し		推定価格									

 	3	事・店	22.05坪	G	209,475円 9,500円/坪	66,150円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (1,675,800円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	確認中 0mm
	5	事・店	22.05坪	G	209,475円 9,500円/坪	66,150円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (1,675,800円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	確認中 0mm

21 No.006261 **日本橋DOLL-3** 東京都中央区日本橋人形町3-7-10

最寄駅	東京メトロ日比谷線 人形町駅 1分	構造	SRC造	規模	B1/9	竣工日	1989年	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可			
	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 5分		光回線		光ファイバ対応		空調		個別空調		警備		EV不停止機能付			
			駐車場		確認中		推定価格									

 	2	事務所	42.38坪	確認中	423,800円 10,000円/坪	127,140円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (2,542,800円)	新1ヶ月	なし	なし	普通借2年 即日	確認中 0mm
---	---	-----	--------	-----	-----------------------	------------------------	---------------------	------	----	----	-------------	------------

22 No.001040 **木村実業第2ビル** 東京都中央区日本橋茅場町1-4-6

最寄駅	JR京葉線 八丁堀駅 8分 東京メトロ銀座線 日本橋駅 6分			構造	確認中	規模	B1/9	竣工日	1991年7月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	新耐震					
				駐車場	無し	推定価格									
	7	事務所	21.33坪	G	415,935円 19,500円/坪	賃料に含む		10ヶ月 (4,159,350円)	なし	1ヶ月	なし	定借2年 即日	タカハツ 2,420mm		
															


23 No.001314 **八重洲N3ビル** 東京都中央区日本橋3-4-14 東京駅徒歩1分！八重洲通り沿いの好立地！

最寄駅	JR東海道本線(東京～熱海) 東京駅 1分 東京メトロ銀座線 日本橋駅 3分			構造	S造	規模	B1/10	竣工日	2014年7月	EV	1台	トイレ	なし	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	なし	警備	なし	新耐震基準 24時間使用可 天井高3,100mm 袖看板あり 個別空調3基残置 指定保証会社、火災保険 自動ドア残置あり					
				駐車場	無し	推定価格									
	1	店舗	29.94坪	G	1,497,000円 50,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (17,964,000円)	なし	なし	1ヶ月	定借(期間相談) 即日	タカハツ 3,100mm		
	2	店舗	31.04坪	G	931,200円 30,000円/坪	賃料に含む		12ヶ月 (11,174,400円)	新1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日	タカハツ 3,400mm		
															

24 No.005890 **西勘本店ビル** 東京都中央区京橋1-1-10

最寄駅	東京メトロ銀座線 日本橋駅 5分 東京メトロ銀座線 宝町駅 3分			構造	SRC造	規模	B1/8	竣工日	1966年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	飲食不可					
				駐車場	無し	推定価格									
	3	事・店	27.50坪	G	550,000円 20,000円/坪	55,000円 (2,000円/坪)	10ヶ月 (5,500,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	定借3-5年 即日	タカハツ 0mm			
															

25 No.006407 京橋三貴ビル 東京都中央区京橋2-12-2

 	2	事務所	9.56坪	G	構造	S造	規模	*/5	竣工日	1983年6月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	無し	推定価格									
	3	事務所	9.56坪	G		189,288円 19,800円/坪	なし		6ヶ月 (1,135,728円)	1ヶ月	なし	2ヶ月		普通借2年 相談	タイル-ハット 2,400mm	
	5	事務所	7.65坪	G		151,470円 19,800円/坪	なし		6ヶ月 (908,820円)	1ヶ月	なし	2ヶ月		普通借2年 即日	タイル-ハット 2,400mm	

26 No.001097 昭和ビル別館 東京都中央区京橋2-8-21


 	B1-2	倉庫	3.45坪	確認中	構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1993年9月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	地下貸倉庫有						
					駐車場	無し	推定価格										
	B1-3	倉庫	2.85坪	確認中		相談		賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし		定借(期間相談) 即日	確認中 0mm	
	3	事務所	21.53坪	G		相談		賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし		定借(期間相談) 即日	OA707 2,400mm	
	6	事務所	21.53坪	G		相談		賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし		定借(期間相談) 即日	OA707 2,400mm	
	7	事務所	21.53坪	G		相談		賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし		定借(期間相談) 即日	OA707 2,400mm	

No.001097 昭和ビル別館 東京都中央区京橋2-8-21

 	9	事務所	21.53坪	G	構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1993年9月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	地下貸倉庫有						
					駐車場	無し	推定価格										
						相談		賃料に含む		12ヶ月	なし	なし	なし		定借(期間相談) 即日	OA707 2,400mm	


27 No.006167 **第2SSビル** 東京都中央区八丁堀4-11-10

最寄駅	JR京葉線 八丁堀駅 1分	構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1974年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
		光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人警備	保証会社必須 不特定多数来客不可					
		駐車場	空 0 / 総	推定価格									

	2	事務所	62.88坪	G	503,040円 8,000円/坪	125,760円 (2,000円/坪)	5ヶ月 (2,515,200円)	1ヶ月	なし	なし	定借3年 即日	OA707 2,400mm	
--	---	-----	--------	---	----------------------	------------------------	---------------------	-----	----	----	------------	------------------	--


28 No.006165 **第1SSビル** 東京都中央区八丁堀4-12-20

最寄駅	JR京葉線 八丁堀駅 1分	構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1974年8月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
		光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人警備	保証会社必須 不特定多数来客不可					
		駐車場	空 / 総	推定価格									

	2	事務所	119.84坪	G	958,720円 8,000円/坪	239,680円 (2,000円/坪)	相談	1ヶ月	なし	なし	定借3年 即日	OA707 2,400mm	
	4C	事務所	13.03坪	G	104,240円 8,000円/坪	18,200円 (2,000円/坪)	6ヶ月 (625,440円)	1ヶ月	なし	なし	定借3年 即日	タカハット 2,400mm	
	5	事務所	9.10坪	G	72,800円 8,000円/坪	18,200円 (2,000円/坪)	6ヶ月 (436,800円)	1ヶ月	なし	なし	定借3年 即日	タカハット 2,400mm	


29 No.000875 **東京高速道路北有楽ビル** 東京都中央区銀座1-3 駅近多路線利用可能！1階天高3,000mm以上

最寄駅	JR山手線 有楽町駅 2分 東京メトロ銀座線 宝町駅 5分	構造	RC造	規模	B1/2	竣工日	1959年5月	EV	なし	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り
		光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調+ 個別空調併用	警備	有人+機械警備	銀座一丁目駅直結 1階天高3,000mm以上 シミュレーション、スクールOK、2階個別空調、LED、OA設置予定 (空調費3,050円/坪別途)					
		駐車場	空 / 総	推定価格									

	1	事・店	50.71坪	N	1,166,330円 23,000円/坪	賃料に含む	12ヶ月 (13,995,960円)	なし	なし	なし	定借2年 即日	OA707 3,000mm	14・16号室(空調費3,050円/坪別途)
	2	事務所	32.28坪	N	742,440円 23,000円/坪	賃料に含む	12ヶ月 (8,909,280円)	なし	なし	なし	定借2年 相談	確認中 0mm	205・207(空調費3,050円/坪別途)
	2	事・店	30.11坪	N	692,530円 23,000円/坪	賃料に含む	12ヶ月 (8,310,360円)	1ヶ月	なし	なし	定借2年 相談	タカハット 2,630mm	208(空調費3,050円/坪別途)個別空調、LED、OA設置予定

30 No.006780 銀座富士屋ビル 東京都中央区銀座1-3-1 有楽町駅交差点角地、視認性抜群物件!!

最寄駅	JR山手線 有楽町駅 2分 東京メトロ銀座線 宝町駅 8分				構造	SRC造	規模	B1/9	竣工日	1997年2月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	光回線		光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	機械警備							
	駐車場		無し		推定価格											

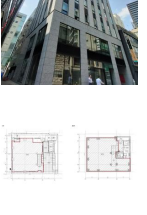
	申込	9	事・店	50.28坪	G	1,206,720円 24,000円/坪	賃料に含む	10ヶ月 (12,067,200円)	新1ヶ月	なし	なし	普通借2年 2024/08/01	OA707 2,500mm			
--	----	---	-----	--------	---	-------------------------	-------	-----------------------	------	----	----	---------------------	------------------	--	--	--



31 No.000877 銀座レンガ通り福神ビル 東京都中央区銀座1-5-6 銀座レンガ通り沿いの駅近ビル!


最寄駅	JR山手線 有楽町駅 4分 東京メトロ銀座線 宝町駅 2分				構造	RC造	規模	B1/8	竣工日	2015年1月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り
	光回線		光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	機械警備		B1~1F 無柱空間	飲食店舗不可	天井高3500~4600mm	6F	事務所	天井高2800mmの
	駐車場		空 / 総 3		推定価格											

	B1-1	店舗	101.64坪	G	7,623,000円 75,000円/坪	賃料に含む	15ヶ月 (114,345,000円)	なし	1ヶ月	なし	定借相談 即日	天井 3,500mm	FR相談可			
--	------	----	---------	---	-------------------------	-------	------------------------	----	-----	----	------------	---------------	-------	--	--	--



32 No.004734 アネックス福神ビル 東京都中央区銀座1-6-17


最寄駅	JR山手線 有楽町駅 4分 東京メトロ銀座線 宝町駅 2分				構造	RC造	規模	B1/6	竣工日	1989年5月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
	光回線		光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	機械警備		銀座レンガ通り沿いの駅チカ好立地！ 1Fは路面店、物販店舗等におすすめです。					
	駐車場		無し		推定価格											

	B1	事務所	10.17坪	確認中	274,590円 27,000円/坪	賃料に含む	10ヶ月 (2,745,900円)	なし	1ヶ月	なし	定借(年数相談) 即日	確認中 0mm				
--	----	-----	--------	-----	-----------------------	-------	----------------------	----	-----	----	----------------	------------	--	--	--	--



33 No.000895 マルイト銀座第3ビル 東京都中央区銀座3-10-6 昭和通り沿い、駐車場設備有!!

最寄駅	JR山手線 有楽町駅 9分 東京メトロ銀座線 銀座駅 2分				構造	S造	規模	B2/13	竣工日	2002年	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	エレベーター乗用3基・搬入用1基					
					駐車場	空 / 総	推定価格									

	3	事・店	51.62坪	N	相談	206,480円 (4,000円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	定借(相談) 即日	OA707 2,900mm	東側
--	---	-----	--------	---	----	------------------------	------	----	----	----	--------------	------------------	----



34 No.006256 松本銀座ビル 東京都中央区銀座3-11-13


最寄駅	JR山手線 有楽町駅 12分 東京メトロ銀座線 銀座駅 4分				構造	S造	規模	*/10	竣工日	1984年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備	契約期間相談可	エステ・クリニック可	有人管理	土日入退室制限なし		
					駐車場	確認中	推定価格									

	7A	事・店	39.55坪	G	771,225円 19,500円/坪	賃料に含む	8ヶ月 (6,169,800円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	確認中 2,365mm
--	----	-----	--------	---	-----------------------	-------	---------------------	-----	-----	----	------------	----------------




35 No.000945 友野本社ビル 東京都中央区銀座7-12-4 使いやすい間取りのコンパクトオフィス!!

最寄駅	JR東海道本線(東京~熱海) 新橋駅 8分 東京メトロ銀座線 銀座駅 5分				構造	SRC造	規模	B1/13	竣工日	1963年7月	EV	1台	トイレ	隔階男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし						
					駐車場	無し	推定価格									

	201	事・店	20.00坪	G	340,000円 17,000円/坪	40,000円 (2,000円/坪)	6ヶ月 (2,040,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	定借3年 即日	タイル-ベッ 2,580mm
先行	502	事務所	13.00坪	G	201,500円 15,500円/坪	26,000円 (2,000円/坪)	6ヶ月 (1,209,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日	タイル-ベッ 2,580mm
	704	事務所	13.00坪	G	201,500円 15,500円/坪	26,000円 (2,000円/坪)	6ヶ月 (1,209,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日	タイル-ベッ 2,580mm



36 No.003089 **東都銀座ビルディング** 東京都中央区銀座7-18-14

最寄駅	東京メトロ銀座線 銀座駅 7分 東京メトロ日比谷線 東銀座駅 6分				構造	SRC造	規模	B1/7	竣工日	1974年9月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし	2015年2月耐震補強工事済 来店型不可 火災保険必須					
					駐車場	無し	推定価格									
	5	事務所	28.54坪	G	342,480円 12,000円/坪	85,620円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (3,424,800円)	1ヶ月	10%	なし	なし	定借2年 即日	外肋-ハット 0mm			
	6	事務所	21.97坪	G	263,640円 12,000円/坪	65,910円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (2,636,400円)	1ヶ月	10%	なし	なし	定借2年 即日	外肋-ハット 0mm			
	6階 21.97坪															


37 No.005179 **アーク銀座ビルディング** 東京都中央区銀座7丁目17-2

最寄駅	東京メトロ銀座線 銀座駅 9分 東京メトロ日比谷線 東銀座駅 4分				構造	SRC造	規模	B1/8	竣工日	1983年11月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備						
					駐車場	空 2 / 総	推定価格									
	6西	事務所	49.13坪	N	884,340円 18,000円/坪	賃料に含む	10ヶ月 (8,843,400円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 0mm				
																


38 No.003684 **虎ノ門ビル TORANOMON BUILDING** 東京都港区虎ノ門1-1-12

最寄駅	JR東海道本線(東京~熱海) 新橋駅 8分 東武東上線 霞ヶ関駅 3分				構造	S造	規模	B1/10	竣工日	2013年4月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	分割可能 駐車場有 50,000円/1台 入庫可能寸法・全長5,300mm・全幅1,930mm・全高1,550mm・最低地上高90mm・タイヤ外幅1,900mm・重量2,300kg					
					駐車場	空 9 / 総 14	推定価格									
	401	事務所	66.37坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 相談	OA707 2,800mm				
	801	事務所	66.37坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/06/01	OA707 2,800mm				
	10	事務所	108.32坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/05/01	OA707 2,800mm				
	1001	事務所	66.37坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/05/01	OA707 2,800mm				
	1002	事務所	41.95坪	N	相談	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/05/01	OA707 2,800mm				
	1700坪 108.32坪 66.37坪 41.95坪															


39 No.002601 虎ノ門実業会館 東京都港区虎ノ門1-1-20

最寄駅	東京メトロ銀座線 虎ノ門ヒルズ駅 1分			構造	SRC造	規模	B3/9	竣工日	1962年5月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人警備	虎ノ門駅直結 耐震補強工事済 1F店舗区画のみ残置個別空調有					
				駐車場	無し	推定価格									
	1	事・店	76.48坪	N	相談	455,056円 (5,950円/坪)		相談	なし	なし	なし	相談	確認中	0mm	
	2	事務所	100.69坪	N	相談	599,106円 (5,950円/坪)		相談	なし	なし	なし	定借2年 相談	タイルハット	2,400mm	

40 No.002113 新虎ノ門実業会館 東京都港区虎ノ門1-1-21


最寄駅	東京メトロ銀座線 虎ノ門ヒルズ駅 8分			構造	SRC造	規模	B3/9	竣工日	1965年6月	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人警備	地下階飲食相談可 耐震補強工事済 B2階残置個別空調有					
				駐車場	無し	推定価格									
 	B2	事・店	27.00坪	N	相談	160,650円 (5,950円/坪)		相談	なし	なし	なし	定借5年 即日	タイル	2,400mm	
	B1	事・店	54.60坪	N	相談	324,870円 (5,950円/坪)		相談	なし	なし	なし	定借5年 即日	タイル	2,400mm	
	5	事務所	75.18坪	N	相談	447,321円 (5,950円/坪)		12ヶ月	なし	なし	なし	定借2年 即日	OA707	2,400mm	
	8	事務所	96.25坪	N	相談	572,688円 (5,950円/坪)		12ヶ月	なし	なし	なし	定借2年 即日	OA707	2,400mm	
	9	事務所	47.00坪	N	相談	279,650円 (5,950円/坪)		12ヶ月	なし	なし	なし	定借2年 2024/4下	OA707	2,400mm	

41 No.003656 機械振興会館 東京都港区芝公園3-5-8

最寄駅	東京メトロ日比谷線 神谷町駅 8分 都営大江戸線 赤羽橋駅 10分			構造	RC造	規模	B4/6	竣工日	1966年9月	EV	6台	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り
				光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人+機械警備	エントランス開放時間8時30分~19時00分 セントラル空調8時30分~17時30分 (時間外運転無)					
				駐車場	空 / 総	推定価格									
	別館B101	事務所	15.72坪	N	235,800円 15,000円/坪	45,588円 (2,900円/坪)		12ヶ月 (2,829,600円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	OA707	別館 2,500mm	
	B107-3	事務所	35.45坪	N	531,750円 15,000円/坪	102,805円 (2,900円/坪)		12ヶ月 (6,381,000円)	なし	なし	なし	定借3年 相談	OA707	2,500mm	
	B201-3	事務所	31.12坪	N	466,800円 15,000円/坪	90,248円 (2,900円/坪)		12ヶ月 (5,601,600円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	タイルハット	2,500mm	
	B201-6	事務所	28.88坪	N	433,200円 15,000円/坪	83,752円 (2,900円/坪)		12ヶ月 (5,198,400円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	Pタイル	2,500mm	
	313	事務所	39.70坪	N	595,500円 15,000円/坪	138,950円 (3,500円/坪)		12ヶ月 (7,146,000円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	OA707	2,500mm	


No.003656 機械振興会館 東京都港区芝公園3-5-8

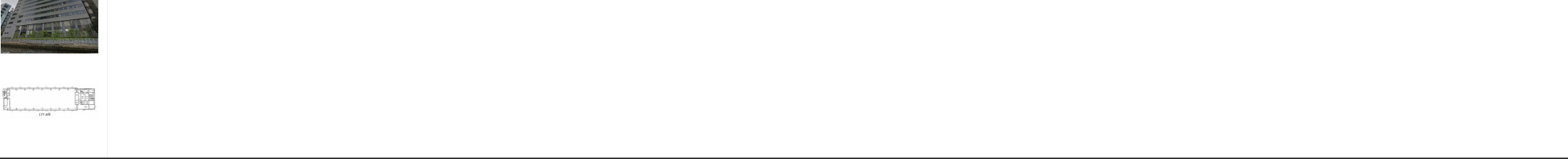
最寄駅	東京メトロ日比谷線 神谷町駅 8分 都営大江戸線 赤羽橋駅 10分				構造	RC造	規模	B4/6	竣工日	1966年9月	EV	6台	トイレ	男女別	使用時間	使用制限有り
					光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人+機械警備	エントランス開放時間8時30分~19時00分 セントラル空調8時30分~17時30分 (時間外運転無)					
					駐車場	空/総	推定価格									

	407	事務所	17.44坪	N	261,600円 15,000円/坪	61,040円 (3,500円/坪)	12ヶ月 (3,139,200円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	Pタイル 2,500mm
	408	事務所	34.93坪	N	523,950円 15,000円/坪	122,255円 (3,500円/坪)	12ヶ月 (6,287,400円)	なし	なし	なし	定借3年 即日	タイル+タ 2,500mm

42 No.002131 鈴与浜松町ビル 東京都港区海岸2-1-16


最寄駅	JR山手線 浜松町駅 8分 ゆりかもめ 日の出駅 3分				構造	SRC造	規模	B2/11	竣工日	1992年8月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備						
					駐車場	確認中	推定価格									

	4	事務所	177.49坪	確認中	相談	なし	10ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm
--	---	-----	---------	-----	----	----	------	----	----	----	-------------	--------------



43 No.005038 MSビル 東京都港区海岸2-6-30


最寄駅	JR山手線 浜松町駅 10分 ゆりかもめ 日の出駅 2分				構造	RC造	規模	*/7	竣工日	1987年5月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	【各階】男女別トイレ各1ヶ所・給湯室1ヶ所 条件相談可					
					駐車場	無し	推定価格									

	2	事・店	43.00坪	G	408,500円 9,500円/坪	150,500円 (3,500円/坪)	12ヶ月 (4,902,000円)	なし	1ヶ月	1ヶ月	普通借3年 即日	OA707 2,550mm
	7	事務所	43.00坪	G	408,500円 9,500円/坪	150,500円 (3,500円/坪)	12ヶ月 (4,902,000円)	なし	1ヶ月	1ヶ月	普通借3年 2024/4月上旬	OA707 2,550mm




44 No.002907 いんなあとりっぴビル 東京都港区麻布台1-11-4 飯倉交差点近くの好立地!!

最寄駅	東京メトロ日比谷線 神谷町駅 4分		構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1978年7月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2021年リニューアル					
			駐車場	無し	推定価格									

	3	事務所	26.11坪	G	392,000円	65,000円	6ヶ月	新1ヶ月	20%	1ヶ月	定借2年	タイルハット	
					15,013円/坪	(2,489円/坪)	(2,352,000円)				2024/04/01	0mm	


45 No.006845 ロイヤル赤坂サルーン 東京都港区元赤坂1-5-20

最寄駅	東京メトロ銀座線 永田町駅 11分 東京メトロ千代田線 赤坂駅 12分		構造	RC造	規模	B1/7	竣工日	1976年5月	EV	2台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人警備	FR1ヶ月キャンペーン中(2024/2/1現在)					
			駐車場	空 / 総	推定価格									

	406		14.38坪	G	230,000円	5,000円	2ヶ月	新1ヶ月	なし	1ヶ月	普通借2年	70-リッパ	
					15,994円/坪	(348円/坪)	(460,000円)				即日	0mm	
	410		11.63坪	G	165,000円	5,000円	2ヶ月	新1ヶ月	なし	1ヶ月	普通借2年	確認中	
					14,187円/坪	(430円/坪)					2024/04/15	0mm	
	501		14.16坪	G	205,000円	5,000円	2ヶ月	新1ヶ月	なし	1ヶ月	普通借2年	確認中	
					14,477円/坪	(353円/坪)					即日	0mm	

46 No.006562 西山興業赤坂ビル 東京都港区赤坂2-15-18

最寄駅	東京メトロ銀座線 溜池山王駅 4分 東京メトロ銀座線 永田町駅 8分		構造	RC造	規模	B2/8	竣工日	1979年3月	EV	2台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
			駐車場	空 / 総	推定価格									

	705	事・店	19.90坪	G	250,000円	30,000円	6ヶ月	新1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年	タイルハット	
					12,563円/坪	(1,508円/坪)	(1,500,000円)				即日	0mm	

47 No.002559 青山NAビル (N.A BLDG.) 東京都港区北青山2-7-28

最寄駅	東京メトロ銀座線 外苑前駅 2分				構造	SRC造		規模	B1/10		竣工日	1992年5月		EV	1台		トイレ	男女別		使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	有人警備+EV不停止		新耐震	クリニック可		飲食店NG		土日利用可			
					駐車場	無し		推定価格														
	申込	3	事・店	72.68坪	G	1,598,960円 22,000円/坪		218,040円 (3,000円/坪)		6ヶ月 (9,593,760円)	新1ヶ月	20%	なし	普通借2年 即日		OA707 2,500mm						
																						

48 No.002138 リビエラ南青山ビル 東京都港区南青山3-3-3

最寄駅	東京メトロ銀座線 外苑前駅 4分 東京メトロ銀座線 表参道駅 7分				構造	SRC造		規模	B3/6		竣工日	1989年11月		EV	4台		トイレ	男女別		使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	有人+機械警備		新耐震	駐車場有(機械式空有62,000円敷金2ヶ月)		2023/9/20現在					
					駐車場	空 / 総 58		推定価格														
	申込	1F-B室	事・店	59.53坪	N	1,785,900円 30,000円/坪		賃料に含む		12ヶ月 (21,430,800円)	なし	10%	なし	普通借2年 即日		確認中 3,300mm						
	申込	1F-B1	店舗	18.63坪	N	577,530円 31,000円/坪		賃料に含む		12ヶ月 (6,930,360円)	なし	1ヶ月	なし	普通借2年 相談		7/11 3,300mm						
	申込	1F-B2	店舗	17.00坪	N	527,000円 31,000円/坪		賃料に含む		12ヶ月 (6,324,000円)	なし	1ヶ月	なし	普通借2年 相談		7/11 3,300mm						
	申込	1F-B3	店舗	23.90坪	N	740,900円 31,000円/坪		賃料に含む		12ヶ月 (8,890,800円)	なし	1ヶ月	なし	普通借2年 相談		7/11 3,300mm						
		A館6	事務所	68.20坪	G	2,182,400円 32,000円/坪		賃料に含む		12ヶ月 (26,188,800円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日		OA707 2,700mm						

49 No.005911 芝ワカマツビル 東京都港区芝4-7-8 1階にコンビニ有!! 緑豊かなエントランスホールが魅力的です。

最寄駅	JR山手線 田町駅 7分 都営浅草線 三田駅 7分				構造	SRC造		規模	*/10		竣工日	1986年3月		EV	1台		トイレ	男女別		使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	機械警備		2018年エレベーターリニューアル 2020年トイレ・給湯室リニューアル 2022年専有部 個別空調機リニューアル								
					駐車場	空 / 総		推定価格														
		8	事務所	56.42坪	G	846,300円 15,000円/坪		賃料に含む		10ヶ月 (8,463,000円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日		OA707 2,450mm						
		9	事務所	56.42坪	G	846,300円 15,000円/坪		賃料に含む		10ヶ月 (8,463,000円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日		OA707 2,450mm						

50 No.005899 五十嵐ビルディング

東京都港区芝浦2-11-5

最寄駅	JR山手線 田町駅 7分 ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 8分				構造	S造	規模	B2/15	竣工日	1988年5月	EV	5台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	機械警備	地下B2駐車場空き有38,500円(税込) 土日祝閉館 (セキュリティカード使用で入館可)					
					駐車場	空 / 総	推定価格									

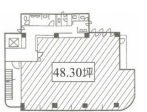


申込	1	事務所	112.56坪	N	相談	506,520円 (4,500円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 相談	OA707 4,800mm
	2	事務所	243.27坪	N	相談	1,094,715円 (4,500円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/04/01	OA707 2,620mm
	3	事務所	243.27坪	N	相談	1,094,715円 (4,500円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/04/01	OA707 2,620mm
	9	事務所	243.27坪	N	相談	1,094,715円 (4,500円/坪)	12ヶ月	なし	なし	なし	普通借2年 2024/04/01	OA707 2,620mm

51 No.006925 勝田ビル

東京都港区三田1-3-39

最寄駅	東京メトロ南北線 麻布十番駅 10分 都営大江戸線 赤羽橋駅 5分				構造	SRC造	規模	*/8	竣工日	1990年6月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2013年12月 NMRパイプテクター設置 2015年8月 エレベーターリニューアル 2019年2月 高効率個別空調リニューアル					
					駐車場	空 / 総	推定価格									

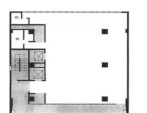


	7	事務所	48.30坪	N	526,470円 10,900円/坪	149,730円 (3,100円/坪)	3,500,000円	1ヶ月	なし	なし	普通借 2024/04/01	OA707 0mm
--	---	-----	--------	---	-----------------------	------------------------	------------	-----	----	----	-------------------	--------------

52 No.002989 久月ビル

東京都台東区柳橋1-20-4


最寄駅	JR中央・総武線 浅草橋駅 1分				構造	SRC造	規模	B1/11	竣工日	1976年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中						
					駐車場	確認中	推定価格									



	B1	店舗	52.30坪	確認中	732,200円 14,000円/坪	156,900円 (3,000円/坪)	960万円	60万円	15%	2ヶ月	普通借2年 即日	ｽﾙｯﾄ 3,700mm
	10	事務所	46.15坪	確認中	461,500円 10,000円/坪	賃料に含む	8ヶ月 (3,692,000円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,340mm
	11	事務所	52.27坪	確認中	522,700円 10,000円/坪	賃料に含む	8ヶ月 (4,181,600円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,340mm

53 No.004745 **本郷天理ビル** 東京都文京区本郷3-16-4

最寄駅	JR中央線(快速) 新御茶ノ水駅 8分 東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 5分				構造	SRC造	規模	*/7	竣工日	1979年3月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	機械警備		火災保険・保証会社加入必須 P:4万、敷3 1Fエントランス段差有・スロープ設置済						
	駐車場	空 0 / 総 7		推定価格												

	4	事務所	53.03坪	G	556,815円 10,500円/坪	132,575円 (2,500円/坪)	12ヶ月 (6,681,780円)	なし	なし	なし	普通借2年 即日	OA707 2,450mm
--	---	-----	--------	---	-----------------------	------------------------	----------------------	----	----	----	-------------	------------------



54 No.002269 **湯島ビルヂング** 東京都文京区湯島3-14-9


最寄駅	東京メトロ千代田線 湯島駅 1分				構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1971年12月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	有人警備		耐震補強工事済						
	駐車場	確認中		推定価格												

	2	事務所	108.08坪	N	1,729,280円 16,000円/坪	324,240円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (10,375,680円)	1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm
--	---	-----	---------	---	-------------------------	------------------------	----------------------	-----	-----	----	-------------	--------------



55 No.003063 **杏林ビル** 東京都文京区湯島4-2-1

最寄駅	東京メトロ千代田線 湯島駅 6分				構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1987年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	光回線	光ファイバ対応		空調	個別空調		警備	機械警備								
	駐車場	確認中		推定価格												

	3	事務所	59.24坪	確認中	651,640円 11,000円/坪	177,690円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (3,909,840円)	1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,450mm
--	---	-----	--------	-----	-----------------------	------------------------	---------------------	-----	-----	----	-------------	------------------

	4	事務所	58.17坪	確認中	639,870円 11,000円/坪	174,510円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (3,839,220円)	1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,400mm
--	---	-----	--------	-----	-----------------------	------------------------	---------------------	-----	-----	----	-------------	------------------



56 No.004147 **オカバ錦糸町ビル** 東京都墨田区江東橋4-25-8

最寄駅	JR中央・総武線 錦糸町駅 2分				構造	SRC造	規模	*/9	竣工日	1980年12月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	P : 3.0万/台,敷1					
					駐車場	空 2 / 総 12	推定価格									
	申込	702	事務所	30.00坪	確認中	300,000円 10,000円/坪	120,000円 (4,000円/坪)	10ヶ月 (3,000,000円)	なし	1ヶ月	1ヶ月	普通借5年 2024/8下	タイル 2,500mm	※契約予定		
																

57 No.007033 **サンシャルム堀** 東京都江戸川区平井5-31-3


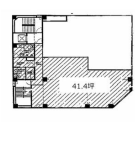
最寄駅	JR中央・総武線 平井駅 4分				構造	RC造	規模	*/9	竣工日	1988年12月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中	保証会社必須 現況天井高約2,500mm→スラブ約3,000mm					
					駐車場	無し	推定価格									
	2	事・店	47.91坪	G	363,636円 7,590円/坪	賃料に含む		2ヶ月 (727,272円)	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	普通借3年 即日	タイル+パット 2,500mm			
																

58 No.000045 **宍倉ビル** 東京都江東区木場5-10-11

最寄駅	東京メトロ東西線 木場駅 1分				構造	SRC造	規模	*/8	竣工日	1989年8月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	空 / 総	推定価格									
	2	事務所	77.00坪	確認中	924,000円 12,000円/坪	192,500円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (9,240,000円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 2,600mm	北側			
	3	事務所	157.85坪	確認中	1,894,200円 12,000円/坪	398,325円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (18,942,000円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 2,600mm				
	4	事務所	159.33坪	確認中	1,911,960円 12,000円/坪	398,325円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (19,119,600円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 2,600mm				
	7	事務所	28.64坪	確認中	343,680円 12,000円/坪	71,600円 (2,500円/坪)	10ヶ月 (3,436,800円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	OA707 0mm				



59 No.002410 **興産大森ビル** 東京都品川区南大井6-24-9

最寄駅	JR京浜東北線 大森駅 2分				構造	RC造	規模	B1/5	竣工日	1983年	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	新耐震					
					駐車場	無し	推定価格									

	3B	事務所	41.48坪	G	394,060円 9,500円/坪	124,440円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (3,152,480円)	なし	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm	
													



60 No.006283 **シー・エス大井ビル** 東京都品川区大井1-23-2

最寄駅	JR京浜東北線 大井町駅 3分				構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1976年7月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし	民泊利用不可					
					駐車場	無し	推定価格									

	502	事・店	6.37坪	G	81,500円 12,794円/坪	5,000円 (785円/坪)	3ヶ月 (244,500円)	1.5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	定借2年 即日	70-リソグ 0mm	住居の場合敷金2ヶ月/償却1ヶ月
	603	事・店	9.15坪	G	105,000円 11,475円/坪	5,000円 (546円/坪)	3ヶ月 (315,000円)	1.5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	定借2年 2024/06/01	確認中 0mm	住居の場合敷金2ヶ月/償却1ヶ月
	702	事・店	13.60坪	G	134,000円 9,853円/坪	5,000円 (368円/坪)	3ヶ月 (402,000円)	1.5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	定借2年 2024/04/01	確認中 0mm	住居の場合敷金2ヶ月/償却1ヶ月
													

61 No.000938 **MC中延ビル** 東京都品川区二葉4-1-20


最寄駅	JR横須賀線 西大井駅 12分 東急大井町線 中延駅 3分				構造	RC造	規模	B1/5	竣工日	1989年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	ショールーム可・サロン可・医院可・学習塾等可 ※飲食不可					
					駐車場	無し	推定価格									

	5	事務所	41.09坪	G	513,000円 12,485円/坪	74,000円 (1,801円/坪)	6ヶ月 (3,078,000円)	新1ヶ月	1.5ヶ月	2ヶ月	2年 2024/06下旬	タイル-ベ ット 2,550mm	解約予告：6ヶ月前
													

62 No.001535 青山熊野神社ビル 東京都渋谷区神宮前2-2-22

最寄駅	東京メトロ銀座線 外苑前駅 5分 東京メトロ銀座線 表参道駅 11分			構造	SRC造	規模	B1/5	竣工日	1991年5月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	新耐震 B1階-1階メゾネットタイプ		天高：B1階2,746mm1階2,565mm			
				駐車場	空 2 / 総	推定価格									
	B1-1	事務所	163.54坪	G	2,900,000円 17,733円/坪	637,806円 (3,900円/坪)	10ヶ月 (29,000,000円)	新1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日		OA707 2,600mm		

63 No.002072 サンパウ総合ビル 東京都渋谷区神宮前6-5-6

最寄駅	JR山手線 明治神宮前〈原宿〉駅 5分			構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1974年2月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中	袖看板&屋上看板有(料金等要相談)		1F飲食相談可			
				駐車場	確認中	推定価格									
	101	事・店	69.72坪	G	6,972,000円 100,000円/坪	賃料に含む	8ヶ月 (55,776,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日		タイル 0mm		
	304	事・店	32.25坪	N	935,250円 29,000円/坪	なし	8ヶ月 (7,482,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日		タイル 0mm		
	501	事・店	33.36坪	N	834,000円 25,000円/坪	なし	8ヶ月 (6,672,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日		タイル 0mm		
	502	事・店	8.46坪	N	236,880円 28,000円/坪	なし	8ヶ月 (1,895,040円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日		タイル 0mm		
	603	事・店	14.65坪	N	410,200円 28,000円/坪	なし	8ヶ月 (3,281,600円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日		タイル 0mm		

64 No.002929 三貴ビル 東京都渋谷区渋谷2-12-12

最寄駅	JR山手線 渋谷駅 7分			構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1969年1月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
				駐車場	無し	推定価格									
	602	事務所	15.70坪	G	345,400円 22,000円/坪	賃料に含む	6ヶ月 (2,072,400円)	1ヶ月	なし	2ヶ月	普通借2年 相談		タイル-パット 0mm		
	603	事務所	18.70坪	G	411,400円 22,000円/坪	なし	5ヶ月 (2,057,000円)	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談 即日		タイル-パット 0mm		
	701	事務所	48.20坪	G	1,060,400円 22,000円/坪	賃料に含む	6ヶ月 (6,362,400円)	1ヶ月	なし	2ヶ月	普通借2年 即日		タイル-パット 0mm		

65 No.005371 **アクシーズ7号館ビル**

東京都渋谷区渋谷3-17-4

最寄駅	JR山手線 渋谷駅 3分				構造	S造	規模	*/10	竣工日	1989年3月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	機械警備エントランスのみ					
					駐車場	無し	推定価格									



5	事務所	18.00坪	G	306,000円 17,000円/坪	72,000円 (4,000円/坪)	6ヶ月 (1,836,000円)	なし	20%	なし	定借3年 即日	タイルハット 0mm
9	事務所	18.00坪	G	306,000円 17,000円/坪	72,000円 (4,000円/坪)	6ヶ月 (1,836,000円)	なし	20%	なし	定借3年 即日	タイルハット 0mm
10	事務所	18.00坪	G	306,000円 17,000円/坪	72,000円 (4,000円/坪)	6ヶ月 (1,836,000円)	なし	20%	なし	定借3年 即日	タイルハット 0mm

66 No.002942 **第5矢木ビル**

東京都渋谷区渋谷3-6-20

渋谷駅徒歩3分!! 1フロアテナントビル

最寄駅	JR山手線 渋谷駅 3分				構造	RC造	規模	B1/7	竣工日	1986年1月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	無し	推定価格									



4	事務所	32.00坪	G	544,000円 17,000円/坪	128,000円 (4,000円/坪)	6ヶ月 (3,264,000円)	なし	20%	なし	定借3年 2024/6下旬	タイルハット 0mm
---	-----	--------	---	-----------------------	------------------------	---------------------	----	-----	----	------------------	---------------

67 No.007292 **第4矢木ビル**

東京都渋谷区渋谷3-6-8

渋谷駅徒歩3分!! 1フロアテナントビル

最寄駅	JR山手線 渋谷駅 3分				構造	RC造	規模	B1/5	竣工日	1986年8月	EV	なし	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	無し	推定価格									





4	事務所	17.00坪	G	221,000円 13,000円/坪	45,900円 (2,700円/坪)	6ヶ月 (1,326,000円)	なし	20%	なし	定借3年 2024/6下旬	タイルハット 0mm
---	-----	--------	---	-----------------------	-----------------------	---------------------	----	-----	----	------------------	---------------


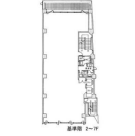
68 No.005018 **サンポウ恵比寿ビル** 東京都渋谷区恵比寿南1-2-6

最寄駅	JR山手線 恵比寿駅 1分			構造	RC造	規模	B1/9	竣工日	1990年2月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	袖看板有 (掲出料相談) 火災保険指定 恵比寿銀座商店街					
				駐車場	無し	推定価格									
	B1	店舗	14.07坪	G	534,660円 38,000円/坪	賃料に含む		8ヶ月 (4,277,280円)	1ヶ月	2ヶ月	なし	定借2年 2024/06/01	確認中 0mm		
															

69 No.003939 **新大宗道玄坂上ビル** 東京都渋谷区円山町20-1

最寄駅	JR山手線 渋谷駅 9分			構造	RC造	規模	B2/12	竣工日	1975年4月1日	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
				駐車場	無し	推定価格									
	601	事務所	63.50坪	G	1,111,250円 17,500円/坪	222,250円 (3,500円/坪)	8ヶ月 (8,890,000円)	1ヶ月	10%	なし	定借2~3年 2024/05/01	タイル-ベット 2,490mm			
															

70 No.000057 **代々木センタービル** 東京都渋谷区代々木1-57-1

最寄駅	JR山手線 代々木駅 1分			構造	RC造	規模	*/8	竣工日	1986年3月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	JR山手線 新宿駅 5分			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	シミュレーションゴルフ可 1階前テナント事務所 教育関連テナント歓迎 駐車場併設					
				駐車場	空 / 総	推定価格									
	101	事・店	46.14坪	G	1,291,920円 28,000円/坪	なし	8ヶ月 (10,335,360円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	確認中 2,340mm			
	201	事・店	83.92坪	G	2,014,080円 24,000円/坪	なし	8ヶ月 (16,112,640円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	OA707 2,340mm			
															

71 No.005853 **東京セントラル代々木** 東京都渋谷区元代々木町54-1

最寄駅	京王新線 初台駅 11分 小田急線 参宮橋駅 15分				構造	SRC造	規模	*/10	竣工日	1973年12月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし						
					駐車場	無し	推定価格									
	401		19.20坪	G	208,000円 10,833円/坪	賃料に含む		4ヶ月 (832,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	70-リッパ 2,450mm			
	401	住居	19.20坪	G	208,000円 10,833円/坪	賃料に含む		1ヶ月 (208,000円)	新1ヶ月	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	70-リッパ 2,450mm			
	703.4	事務所	23.00坪	G	258,000円 11,217円/坪	賃料に含む		4ヶ月 (1,032,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	タリルパット 2,450mm			
																

72 No.004841 **セイコー四谷** 東京都新宿区四谷1-14-1

最寄駅	JR中央本線(東京～塩尻) 四ツ谷駅 5分				構造	木造	規模	*/2	竣工日	1960年11月	EV	なし	トイレ	確認中	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし	新耐震		メゾネットタイプの事務所店舗 約8人前後のサイズ			
					駐車場	無し	推定価格									
	1-2	事務所	21.90坪	確認中	350,400円 16,000円/坪	21,900円 (1,000円/坪)		6ヶ月 (2,102,400円)	なし	なし	1ヶ月	普通借2年 即日	確認中 0mm			
																

73 No.007053 **四谷三信ビル** 東京都新宿区四谷1-8-3

最寄駅	JR中央本線(東京～塩尻) 四ツ谷駅 2分				構造	SRC造	規模	B1/9	竣工日	1999年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	無し	推定価格									
	申込	8	事務所	28.17坪	G	480,000円 17,039円/坪	賃料に含む		4ヶ月 (1,920,000円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 0mm		
																

74 No.005147 亜細亜観光ビル 東京都新宿区四谷3-13-4

最寄駅	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 2分				構造	SRC造	規模	*/9	竣工日	1982年10月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	無し	推定価格									
	3A	事務所	41.06坪	N	451,660円 11,000円/坪	123,180円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (2,709,960円)	1ヶ月	15%	なし	普通借2年 即日	Pタレ 0mm				
	5	事務所	37.54坪	N	412,940円 11,000円/坪	112,620円 (3,000円/坪)	6ヶ月 (2,477,640円)	1ヶ月	15%	なし	普通借2年 即日	タレハット 0mm				
																

75 No.002059 PALTビル 東京都新宿区四谷4-28-8



最寄駅	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 5分 都営新宿線 曙橋駅 6分				構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1986年9月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中						
					駐車場	確認中	推定価格									
	104	事務所	69.03坪	確認中	1,104,480円 16,000円/坪	207,090円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (11,044,800円)	なし	なし	1ヶ月	定借(相談) 相談	OA707 0mm				
																

76 No.001550 インテック88ビル 東京都新宿区荒木町20-21

最寄駅	JR中央本線(東京～塩尻) 四ツ谷駅 13分 東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 4分				構造	SRC造	規模	*/9	竣工日	1988年8月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	新耐震					
					駐車場	空 / 総	推定価格									
	5	事務所	20.03坪	G	260,390円 13,000円/坪	60,090円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (2,083,120円)	なし	3ヶ月	なし	普通借2年 即日	OA707 2,500mm	502			
																

77 No.001993 トーシン信濃町駅前ビル 東京都新宿区信濃町34

最寄駅	JR中央・総武線 信濃町駅 1分 都営大江戸線 国立競技場駅 7分				構造	確認中	規模	B1/6	竣工日	1969年1月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	P:3.5万/月 B1貸店舗居抜引渡し(残置物撤去の場合費用貸主負担)業種バッチینگ NG(前スポーツ居酒屋) 3階用途:事務所・倉庫・物販・医療・美容					
					駐車場	空 / 総	推定価格									

 	B1	店舗	9.41坪	確認中	152,280円 16,200円/坪	41,360円 (4,400円/坪)	10ヶ月 (1,522,800円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	普通借5年 即日	確認中 0mm	03

78 No.000431 第2KSビル 東京都新宿区新宿1-11-17

最寄駅	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 3分				構造	SRC造	規模	B1/8	竣工日	1993年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	確認中						
					駐車場	確認中	推定価格									

 	申込	1	事・店	23.30坪	G	302,900円 13,000円/坪	69,900円 (3,000円/坪)	8ヶ月 (2,423,200円)	新1ヶ月	10%	なし	普通借2年 即日	確認中 0mm

79 No.004024 白鳥ビル 東京都新宿区新宿2-1-2


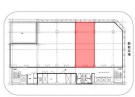
最寄駅	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 1分				構造	RC造	規模	B2/7	竣工日	1963年7月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	空 / 総	推定価格									

 	7	事務所	50.00坪	N	650,000円 13,000円/坪	120,000円 (2,400円/坪)	400万円	なし	20%	なし	普通借年 即日	Pタイル 0mm

80 No.005539 **山手新宿ビル** 東京都新宿区西新宿1-19-6

最寄駅	JR山手線 新宿駅 5分				構造	S造	規模	B2/12	竣工日	2017年11月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
					駐車場	空 / 総	推定価格									
	8	事務所	127.08坪	N	3,431,160円 27,000円/坪	381,240円 (3,000円/坪)	12ヶ月 (41,173,920円)	なし	相談	なし	普通借2年 2024/06/01	確認中 2,650mm				
																

81 No.002861 **松岡セントラルビル** 東京都新宿区西新宿1-7-1


最寄駅	JR山手線 新宿駅 2分				構造	SRC造	規模	B4/9	竣工日	1969年12月	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可	
					光回線	光ファイバ対応	空調	セントラル空調	警備	有人警備	清掃料380円/m ²	看板料1万円/月	飲食不可				
					駐車場	空 / 総	推定価格										
	3	事務所	27.90坪	確認中	837,000円 30,000円/坪	139,500円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (8,370,000円)	相談	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm					
	3	事・店	35.53坪	確認中	1,065,900円 30,000円/坪	177,650円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (10,659,000円)	相談	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm					

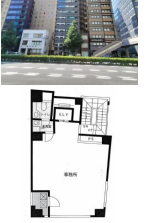
82 No.002162 **新宿ビルディング** 東京都新宿区西新宿1-8-1

最寄駅	JR山手線 新宿駅 4分				構造	SRC造	規模	B3/9	竣工日	1966年1月	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人警備	2006年3月耐震補強工事完了。居抜き相談可（什器要相談）					
					駐車場	空 / 総	推定価格									
	1	事務所	180.00坪	N	4,500,000円 25,000円/坪	賃料に含む	12ヶ月 (54,000,000円)	1ヶ月	なし	1ヶ月	定借相談 相談	OA707 0mm				
																

83 No.005295 西新宿水間ビル 東京都新宿区西新宿3-3-13

最寄駅	JR山手線 新宿駅 7分 都営大江戸線 都庁前駅 10分				構造	SRC造	規模	B1/10	竣工日	1993年3月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	・事務所(不特定多数出入NG)・外国籍応相談・保証会社必須・サロン系応相談					
					駐車場	確認中	推定価格									

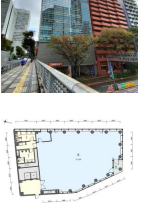
	8	事務所	14.38坪	確認中	287,600円 20,000円/坪	57,520円 (4,000円/坪)	10ヶ月 (2,876,000円)	新1ヶ月	10%	なし	普通借2年 即日	確認中 0mm
--	---	-----	--------	-----	-----------------------	-----------------------	----------------------	------	-----	----	-------------	------------



84 No.004674 新宿セントランドビル 東京都新宿区西新宿3-5-1


最寄駅	都営大江戸線 都庁前駅 5分				構造	SRC造	規模	B2/10	竣工日	1994年1月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	2021年 窓ガラス遮熱フィルム施工、空調設備・LED更新工事実施 2022年 エントランスリニューアル工事実施、各階男女トイレ・給湯室リニューアル工事完了 各階防犯カメラ設置					
					駐車場	無し	推定価格									

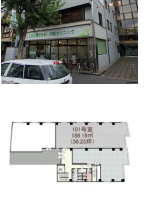
	6A	事務所	72.12坪	G	1,189,980円 16,500円/坪	252,420円 (3,500円/坪)	15,866,400円	なし	20%	なし	普通借2年 即日	OA707 2,500mm
--	----	-----	--------	---	-------------------------	------------------------	-------------	----	-----	----	-------------	------------------



85 No.004696 神楽坂升本ビル 東京都新宿区矢来町113

最寄駅	JR中央・総武線 飯田橋駅 10分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 1分				構造	RC造	規模	B1/5	竣工日	1985年11月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
					光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	機械警備料:月額7.506円 LED照明					
					駐車場	確認中	推定価格									

	101	事務所	62.55坪	確認中	688,000円 10,999円/坪	169,000円 (2,702円/坪)	4ヶ月 (2,752,000円)	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	普通借2年 即日	確認中 0mm
--	-----	-----	--------	-----	-----------------------	------------------------	---------------------	-----	-----	-----	-------------	------------





86 No.007051 **新盛堂ビル** 東京都新宿区市谷本村町3-20 ロケーション抜群オフィス物件!!

最寄駅	JR中央本線(東京～塩尻) 四ツ谷駅 7分			構造	SRC造	規模	*/8	竣工日	1986年2月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	JR中央・総武線 市ヶ谷駅 7分			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備						
				駐車場	無し	推定価格									
	6	事務所	24.00坪	G	312,000円 13,000円/坪	賃料に含む		6ヶ月 (1,872,000円)	1ヶ月	2ヶ月	なし	普通借2年 即日	タイル・パット 0mm	本館	
															

87 No.002067 **新陽ビル (高田馬場)** 東京都新宿区高田馬場2-14-2 早稲田通り沿い駅近物件!!


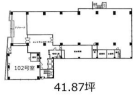
最寄駅	JR山手線 高田馬場駅 4分			構造	SRC造	規模	B1/11	竣工日	1972年9月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 7分			光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備	賃料別途諸費用・ごみ処理料月額2,500円・セコム使用料(加入任意)月額4,000円・防火対象物点検費用12,000円(年1回実施)貸室面積には一部共用部分の面積が含まれています。					
				駐車場	無し	推定価格									
	905	事務所	19.00坪	G	247,000円 13,000円/坪	賃料に含む		6ヶ月 (1,482,000円)	なし	10%	なし	普通借2年 2024/04/01	タイル・パット 0mm		
															

88 No.006155 **アート第一ビル** 東京都新宿区高田馬場4-11-13

最寄駅	JR山手線 高田馬場駅 3分			構造	RC造	規模	*/5	竣工日	1971年6月	EV	1台	トイレ	隔階男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	なし						
				駐車場	空 / 総	推定価格									
	2A	事務所	14.60坪	G	170,000円 11,644円/坪	賃料に含む		5ヶ月 (850,000円)	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談 即日	タイル・パット 0mm		
	4A	事・店	12.92坪	G	160,000円 12,384円/坪	賃料に含む		5ヶ月 (800,000円)	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談 相談	タイル・パット 0mm		



89 No.002075 **サンポウ池袋ビル** 東京都豊島区池袋4-32-8

最寄駅	JR山手線 池袋駅 9分	構造	RC造	規模	*/7	竣工日	1988年3月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
		光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備	管理人日中常駐 火災保険指定 1F路面直接導入可能					
		駐車場	無し	推定価格									

 	102	事・店	41.87坪	G	837,400円 20,000円/坪	賃料に含む	8ヶ月 (6,699,200円)	新1ヶ月	1ヶ月	なし	定借2年 即日	タカ-ハット 0mm
--	-----	-----	--------	---	-----------------------	-------	---------------------	------	-----	----	------------	---------------

90 No.004913 **藤久ビル西1号館** 東京都豊島区西池袋1-18-2



最寄駅	JR山手線 池袋駅 3分 東京メトロ有楽町線 要町駅 12分	構造	SRC造	規模	B2/9	竣工日	1965年9月	EV	2台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
		光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	有人+機械警備	耐震補強工事実施済 日祝日使用可 駐車場空き有 (テナント用) 機械式 5,200×1,900×1,650 50,000/月 敷×2ヶ月					
		駐車場	空 / 総	推定価格									

 	1	事・店	161.95坪	確認中	7,287,750円 45,000円/坪	809,750円 (5,000円/坪)	12ヶ月 (87,453,000円)	なし	なし	なし	定借2年 即日	タカ-ハット 0mm	
	申込	3	事・店	198.24坪	確認中	2,973,600円 15,000円/坪	991,200円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (29,736,000円)	なし	なし	なし	定借2年 即日	タカ-ハット 2,472mm
	4	事・店	25.78坪	N	386,700円 15,000円/坪	128,900円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (3,867,000円)	なし	なし	なし	定借2年 即日	タカ-ハット 2,472mm	
	8	事・店	56.63坪	N	849,450円 15,000円/坪	283,150円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (8,494,500円)	なし	なし	なし	定借2年 2024/07/01	タカ-ハット 2,472mm	


91 No.001058 **藤久ビル別館** 東京都豊島区西池袋1-18-6

池袋駅前の好立地物件!!

最寄駅	JR山手線 池袋駅 1分	構造	SRC造	規模	*/9	竣工日	1975年9月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
		光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	金融機関・旅行会社等以外の店舗及び教室利用不可 日祝日使用可 耐震補強工事実施済					
		駐車場	無し	推定価格									

 	2	事務所	46.25坪	G	693,750円 15,000円/坪	231,250円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (6,937,500円)	なし	なし	なし	定借2年 2024/07/01	タカ-ハット 2,450mm
--	---	-----	--------	---	-----------------------	------------------------	----------------------	----	----	----	--------------------	-------------------

92 No.004885 藤久ビル西5号館 東京都豊島区西池袋1-20-5

最寄駅	JR山手線 池袋駅 1分			構造	S造	規模	*/3	竣工日	2011年7月	EV	1台	トイレ	男女共同	使用時間	24時間使用可	
				光回線	光ファイバ対応	空調	なし	警備	機械警備	設備管理費：54,640円						
				駐車場	無し	推定価格										
	1-3	事・店	109.28坪	G	3,000,000円 27,452円/坪	54,640円 (500円/坪)	12ヶ月 (36,000,000円)	なし	なし	なし	定借相談 即日	タカフ 3,000mm				

93 No.004914 藤久ビル西2号館 東京都豊島区西池袋3-28-1

最寄駅	JR山手線 池袋駅 4分			構造	RC造	規模	B1/8	竣工日	1971年11月	EV	1台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	個別空調	警備	機械警備	耐震補強工事実施済 日祝日使用可 事務所仕様(金融機関・旅行会社等以外の店舗及び教室不可)					
				駐車場	空 / 総 2	推定価格									
	4	事務所	76.42坪	N	1,146,300円 15,000円/坪	382,100円 (5,000円/坪)	10ヶ月 (11,463,000円)	なし	なし	なし	定借2年 即日	タカフ 0mm			

94 No.001056 藤久ビル東5号館 東京都豊島区南池袋2-25-5

最寄駅	JR山手線 池袋駅 4分			構造	S造	規模	B1/14	竣工日	2017年6月	EV	4台	トイレ	男女別	使用時間	24時間使用可
				光回線	光ファイバ対応	空調	確認中	警備	確認中	B1階～2階のセット貸での賃貸借 用途：物販・サービス 貸し会議室有					
				駐車場	空 / 総	推定価格									
	3	事務所	57.68坪	N	1,499,680円 26,000円/坪	173,040円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (14,996,800円)	なし	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm			
	3	事務所	139.98坪	N	3,639,480円 26,000円/坪	419,940円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (36,394,800円)	なし	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm			
	7	事務所	94.69坪	N	2,461,940円 26,000円/坪	284,070円 (3,000円/坪)	10ヶ月 (24,619,400円)	なし	なし	なし	定借5年 即日	OA707 0mm			